

# M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



## U S N E S E N Í

**z 18. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou  
konaného dne 07.12.2018**

*Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.*

### **Usnesení č. 600/18R/2018**

#### **Zpráva o kontrole usnesení**

RM

##### **1. projednala**

předloženou zprávu o kontrole usnesení

##### **2. souhlasí**

s vyřazením usnesení číslo 506/15R/2018, 514/15R/2018, 517/15R/2018, 21/15R/2018, 533/16R/2018, 534/16R/2018, 535/16R/2018, 536/16R/2018, 539/16R/2018, 541/16R/2018, 543/16R/2018, 557/17R/2018, 563/17R/2018, 564/17R/2018, 565/17R/2018, 567/17R/2018, 568/17R/2018, 569/17R/2018, 571/17R/2018, 573/17R/2018, 574/17R/2018, 575/17R/2018, 576/17R/2018, 577/17R/2018, 578/17R/2018, 580/17R/2018, 581/17R/2018, 582/17R/2018, 590/17R/2018, 591/17R/2018, 594/17R/2018, 595/17R/2018, 596/17R/2018, 597/17R/2018, 598/17R/2018

##### **3. revokuje**

a. usnesení č. 516/15R/2018 - doplňuje se bod č. 3 následně: 3. RM rozhodla zaslat výzvu druhému zájemci v pořadí v rámci veřejné nabídky k uzavření kupní smlouvy na pozemek č. xxxxxx o výměře 607 m<sup>2</sup> v k.ú. xxxxxx s tím, že pokud se zájemce nevyjádří do 10.1.2019 bude pozemek nabídnut dalšímu zájemci v pořadí (souhlasilo 6 přítomných radních)

T:: 10.1.2019

Zodpovídá: Marek Mařík

### **Usnesení č. 601/18R/2018**

#### **Návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2019**

RM

##### **1. projednala**

předložený návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2019

##### **2. schvaluje**

předložený návrh rozpočtu města Benátky nad Jizerou na rok 2019

##### **3. doporučuje**

výše uvedený návrh rozpočtu Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 19.12.2018

Zodpovídá: Jana Košťálová

### **Usnesení č. 602/18R/2018**

#### **Návrh rozpočtového opatření č. 5/2018**

RM

##### **1. projednala**

předložený návrh rozpočtového opatření č. 5/2018 města Benátky n. Jiz.

### **2. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 5/2018 města Benátky n. Jiz.

### **3. doporučuje**

Zastupitelstvu města schválení rozpočtového opatření č. 5/2018 města Benátky n. Jiz. (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 19.12.2018

Zodpovídá: Jana Košťálová

## **Usnesení č. 603/18R/2018**

### **Platové výměry pro ředitele ZŠ a MŠ**

RM

#### **1. projednala**

návrh změny platových výměrů ředitelů ZŠ - pana Mgr. Jana Novotného, pana Mgr. Radka Dostála a ředitelky MŠ - paní Bc. Jany Pucandlové s účinností od 01.01.2019.

#### **2. bere na vědomí**

stanovisko odboru vnitřních věcí, které sděluje, že nové platové výměry se vydávají na základě Nařízení vlády č. 263/2018 Sb, kterým se mění některá nařízení vlády v oblasti odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě a státních zaměstnanců. Pro zaměstnance, kteří jsou uvedeni v § 5 odst. 5 (pedagogičtí pracovníci) je stanovena příloha č. 5 k nařízení vlády č. 341/2017 Sb., s účinností od 01.01.2019.

#### **3. schvaluje**

nové platové výměry, s účinností od 01.01.2019, pro pana Mgr. Jana Novotného, ředitele Základní školy Pražská 135, pana Mgr. Radka Dostála, ředitele Základní školy Husovo náměstí 55 a paní Bc. Janu Pucandlovou, ředitelku Mateřské školy města Benátky nad Jizerou (souhlasili 4 přítomní radní, 2 se zdrželi).

T:: 1.1.2019

Zodpovídá: Marie Khýnová

## **Usnesení č. 604/18R/2018**

### **Obecně závazná vyhláška č. 3/2018 - návrh na změnu obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 3/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

RM

#### **1. projednala**

předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2018, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Benátky nad Jizerou č. 3/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

#### **2. postupuje**

výše uvedený návrh Obecně závazné vyhlášky města o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T:: 19.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

## **Usnesení č. 605/18R/2018**

### **Směrnice č. 2/2018, o inventarizaci**

RM

#### **1. projednala**

předložený návrh Směrnice č. 2/2018, o inventarizaci

#### **2. schvaluje**

vydání směrnice č. 2/2018, o inventarizaci s účinností od 7.12.2018 (souhlasilo 6 přítomných radních)

**Usnesení č. 606/18R/2018**

**Cenová nabídka na pořízení aplikace „Mobilní rozhlas“ - Neogenia s.r.o.**

RM

**1. projednala**

cenovou nabídku od firmy Neogenia s.r.o. na pořízení aplikace „Mobilní rozhlas“ dle segmentů: - Infrastruktura pro SMART řízení a komunikaci za cenu 66.429,- Kč s DPH/rok, - Samospráva otevřená podnětům občanů za cenu 18.090,- Kč s DPH/rok, - Zavedení platformy za cenu 24.079,- Kč s DPH/jednorázově

**2. schvaluje**

cenovou nabídku od firmy Neogenia s.r.o. na pořízení aplikace „Mobilní rozhlas“ dle segmentů: - Infrastruktura pro SMART řízení a komunikaci za cenu 66.429,- Kč s DPH/rok, - Samospráva otevřená podnětům občanů za cenu 18.090,- Kč s DPH/rok, - Zavedení platformy za cenu 24.079,- Kč s DPH/jednorázově

**3. pověřuje**

starostu města podpisem objednávky (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Ing. Alena Kratochvílová

**Usnesení č. 607/18R/2018**

**Návrh kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově k prodeji pozemků p.p.č. 5009/1, 5083/19, 5085/2 a 5086/2 vše v k.ú. Staré Benátky - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**

RM

**1. projednala**

- a. předložený upravený návrh kupní smlouvy mezi Městem Benátky n. Jiz. a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jejímž předmětem je prodej pozemků parc.č. 5009/1 o výměře 5.770 m<sup>2</sup>, parc. č. 5010/1 o výměře 7.741 m<sup>2</sup>, parc. č. 5083/19 o výměře 1.607 m<sup>2</sup>, parc. č. 5085/2 o výměře 68.024 m<sup>2</sup> a parc. č. 5086/2 o výměře 16.438 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Staré Benátky
- b. předložený návrh smlouvy o advokátní úschově městem Benátky n. Jiz. a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a společností Advokátní kancelář Vych a Partners, s.r.o., jejímž předmětem je úschova finanční částky určené k vypořádání kupní ceny za výše uvedené Převáděné nemovitosti

**2. bere na vědomí**

že návrhy těchto smluv byly odsouhlaseny právními zástupci obou stran

**3. schvaluje**

- a. upravený návrh kupní smlouvy mezi Městem Benátky n. Jiz. a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jejímž předmětem je prodej pozemků parc.č. 5009/1 o výměře 5.770 m<sup>2</sup>, parc. č. 5010/1 o výměře 7.741 m<sup>2</sup>, parc. č. 5083/19 o výměře 1.607 m<sup>2</sup>, parc. č. 5085/2 o výměře 68.024 m<sup>2</sup> a parc. č. 5086/2 o výměře 16.438 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Staré Benátky
- b. návrh smlouvy o advokátní úschově městem Benátky n. Jiz. a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a společností Advokátní kancelář Vych a Partners, s.r.o., jejímž předmětem je úschova finanční částky určené k vypořádání kupní ceny za výše uvedené Převáděné nemovitosti

**4. doporučuje**

Zastupitelstvu města výše uvedené návrhy smluv k odsouhlasení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T:: 19.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

**Usnesení č. 608/18R/2018**

**Vyúčtování finanční dotace z FPSZC za rok 2018 - VK Benátky nad Jizerou**

RM

**1. bere na vědomí**

předložené vyúčtování dotace z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti za rok 2018 (čerpání 2. zálohy) Volejbalového klubu Benátky nad Jizerou ve výši 850.312,- Kč.

**2. postupuje**

výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních)

T:: 19.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

**Usnesení č. 609/18R/2018**

**Dohoda o ukončení smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce el. energie - stavba IZ-12-6000559, Dražice -obnova polní cesty, cyklostezka - ČEZ Distribuce, a.s.**

RM

**1. projednala**

dohodu o ukončení smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem byla přeložka vedení NN v souvislosti s výstavbou projektu "Dražice - obnova polní cesty, cyklostezka, IZ-12-6000559"

**2. souhlasí**

s dohodou o ukončení smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem byla přeložka vedení NN v souvislosti s výstavbou projektu "Dražice - obnova polní cesty, cyklostezka, IZ-12-6000559" (souhlasilo 6 přítomných radních)

**3. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené dohody (souhlasilo 6 přítomných radních)

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Ing. Alena

Kratochvílová

**Usnesení č. 610/18R/2018**

**Cenová nabídka na provedení administrace veřejné zakázky akce "Výstavba tělocvičny pro ZŠ Husovo nám." - CGB - Consult s.r.o.**

RM

**1. projednala**

cenovou nabídku firmy CGB - Consult s.r.o. na provedení administrace veřejné zakázky zadané v podlimitním otevřeném řízení na akci "Výstavba tělocvičny pro ZŠ Husovo nám." za cenu ve výši 96.800,- Kč s DPH

**2. schvaluje**

cenovou nabídku firmy CGB - Consult s.r.o, se sídlem Pod Děkankou 435/27, 147 00 Praha 4, na provedení administrace veřejné zakázky zadané v podlimitním otevřeném řízení na akci "Výstavba tělocvičny pro ZŠ Husovo nám." za cenu ve výši 96.800,- Kč s DPH

**3. pověřuje**

starostu města podpisem objednávky na uvedenou akci (souhlasilo 6 přítomných radních)

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Ing. Alena Kratochvílová

**Usnesení č. 611/18R/2018**

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci "Sanace budovy - IS + Rehabilitace, Zámek čp. 50" - ISOTEC s.r.o.**

RM

**1. projednala**

předložený návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Sanace informačního střediska + Rehabilitace, Zámek 49" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou ISOTEC spol s r.o., se sídlem Smetanova 140/3, 415 03 Teplice, jehož předmětem je změna ceny díla (méněpráce a vícepráce) a to z původní částky 487.103,12,- Kč s DPH na současných 837.377,98,- Kč s DPH a prodloužení termínu dokončení stavby z 21.12.2018 na 15.2.2019

**2. schvaluje**

předložený dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci "Sanace informačního střediska + Rehabilitace, Zámek 49" mezi městem Benátky nad Jizerou a firmou ISOTEC spol s r.o., se sídlem Smetanova 140/3, 415 03 Teplice, jehož předmětem je změna ceny díla (méněpráce a vícepráce) a to z původní částky 487.103,12,- Kč s DPH na současných 837.377,98,- Kč s DPH a prodloužení termínu dokončení stavby z 21.12.2018 na 15.2.2019

**3. pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasilo 6 přítomných radních)  
T:: 31.12.2018  
Zodpovídá: Ing. Alena Kratochvílová

**Usnesení č. 612/18R/2018**

**"Filmové léto 2019" Kinematografu bratří Čadíků**

RM

**1. projednala**

předloženou nabídku na účast Kinematografu bratří Čadíků v Benátkách nad Jizerou v rámci "Filmového léta 2019" v termínu 17. - 20.7.2019 za cenu ve výši 29.040,- Kč s DPH (tj. 7.260,- Kč s DPH/1 promítací den)

**2. bere na vědomí**

vyjádření odboru Vnitřních věcí, školství a kultury, který doporučuje žádost schválit

**3. souhlasí**

s účastí Kinematografu bratří Čadíků v Benátkách nad Jizerou v rámci "Filmového léta 2019" v termínu 17. - 20.7.2019 za cenu ve výši 29.040,- Kč s DPH (tj. 7.260,- Kč s DPH/1 promítací den) (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Marie Khýnová

**Usnesení č. 613/18R/2018**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc. č. 212/37 v k.ú. Staré Benátky - ČEZ Distribuce, a.s.**

RM

**1. projednala**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., na p.č. 212/37 v k.ú. Staré Benátky, zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN).

**2. schvaluje**

předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., na p.č. 212/37 v k.ú. Staré Benátky, zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy (zemní kabelové vedení NN) za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH

### **3. doporučuje**

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 19.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

### **Usnesení č. 614/18R/2018**

#### **Prodloužení nájemních smluv v podporovaných bytech - xxxxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxxx**

RM

#### **1. projednala**

- a. žádost pana xxxxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. x, na adrese xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou
- b. žádost paní xxxxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. x, na adrese xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou
- c. žádost pana xxxxxxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. x, na adrese xxxxxxxx

#### **2. bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, který prodloužení nájemních smluv doporučuje na dobu určitou a to do 1.1.2019 do 31.12.2019

#### **3. souhlasí**

s prodloužením výše uvedených nájemních smluv na dobu určitou a to od 01.01.2019 do 31.12.2019 (souhlasilo 6 přítomných radních)

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Ing. Alena Kratochvílová

### **Usnesení č. 615/18R/2018**

#### **Žádost o možnost podnájmu části prostor Fitness centra, U Cukrovaru 655 - Walko**

**s.r.o.**

RM

#### **1. projednala**

žádost společnosti WalKO s.r.o. o možnost podnájmu části prostor Fitness centra, U Cukrovaru 655

#### **2. nesouhlasí**

s podnájmem části prostor Fitness centra, U Cukrovaru 655, další osobě (nesouhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

### **Usnesení č. 616/18R/2018**

#### **Žádost o darování komunikace na pozemku č. xxxx, k.ú. xxxxx - xxxxxxxxx**

RM

#### **1. projednala**

žádost paní xxxx o darování komunikace na pozemku č. xxx, k.ú. xxxxx, do majetku města Benátky nad Jizerou z důvodu neschopnosti splatit částku ve výši xxxxx,- Kč za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

#### **2. nesouhlasí**

s darováním komunikace na pozemku č. xxxx, k.ú. xxxxx, do majetku města Benátky nad Jizerou

#### **3. nedoporučuje**

Zastupitelstvu města výše uvedenou žádost ke schválení

T:: 19.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

**Usnesení č. 617/18R/2018**

**Žádost o povolení splátkového kalendáře - xxxxxxxx**

RM

**1. projednala**

žádost pana xxxx o povolení splátkového kalendáře na dluh za nájemné ve výši xxxxxx,- Kč s tím, že dlužná částka bude splácena následovně: únor 2019 - xxx,- Kč březen 2019 - xxx,- Kč duben 2019 - xxxx,- Kč

**2. bere na vědomí**

vyjádření odboru Finančního a plánovacího, který nemá k navrženému splátkovému kalendáři námitek

**3. souhlasí**

s povolením splátkového kalendáře panu xxxxx, bytem xxxxx, xxxxx, na dluh za nájemné ve výši xxxxx,- Kč s tím, že tato částka bude splácena dle výše uvedeného splátkového kalendáře. V případě, že nebude toto dodržováno, bude podána výpověď z nájmu (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Jana Košťálová

**Usnesení č. 618/18R/2018**

**Žádost o bezplatné zapůjčení společenského sálu Záložna - Základní umělecká škola Mnichovo Hradiště**

RM

**1. projednala**

žádost Základní umělecké školy Mnichovo Hradiště, se sídlem Palackého 38 o bezplatné zapůjčení společenského sálu Záložna dne 14.02.2019 z důvodu pořádání muzikálu "Lotrando a Zubejda" pro žáky Základních škol v Benátkách nad Jizerou

**2. souhlasí**

s bezplatným zapůjčením společenského sálu Záložna dne 14.02.2019 z důvodu pořádání muzikálu "Lotrando a Zubejda" pro žáky Základních škol v Benátkách nad Jizerou za předpokladu, že od žáků ZŠ nebude vybíráno vstupné (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

**Usnesení č. 619/18R/2018**

**Žádost o souhlas s přijetím finančního daru - Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55**

RM

**1. projednala**

žádost Mgr. Radka Dostála, ředitele ZŠ Husovo náměstí 55 o souhlas s přijetím finančního daru od Družstevních závodů Dražice - strojírna s.r.o. ve výši 10.000,- Kč na lyžařský výcvikový kurs žáků 2. stupně v Krušných horách.

**2. souhlasí**

s přijetím finančního daru od Družstevních závodů Dražice - strojírna s.r.o., se sídlem Dražice 69, 294 71 Benátky nad Jizerou ve výši 10.000,- Kč na lyžařský výcvikový kurs žáků 2. stupně v Krušných horách (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

**Usnesení č. 620/18R/2018**

**Žádost o povolení čerpání prostředků z Investičního fondu MěCKP - Městské centrum komplexní péče**

RM

**1. projednala**

žádost paní Mgr. Emílie Kalové o povolení čerpání prostředků z Investičního fondu

MěCKP na schválenou investici "Pořízení osvětlení na pokoje klientů Domova pro seniory MěCKP" (rozhodnutí Rady města 271/8R/2018) v celkové výši 233.813,- Kč.

**2. souhlasí**

s povolením čerpání prostředků z Investičního fondu MěCKP na schválenou investici "Pořízení osvětlení na pokoje klientů Domova pro seniory MěCKP" (rozhodnutí Rady města 271/8R/2018) v celkové výši 233.813,- Kč (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

**Usnesení č. 621/18R/2018**

**Žádost o schválení přijetí sponzorských darů v souvislosti s projektem "Ježíškova vnoučata" - Městské centrum komplexní péče**

RM

**1. projednala**

žádost paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky MěCKP o schválení přijetí sponzorských darů v souvislosti s projektem "Ježíškova vnoučata" následně:

- a. od paní xxxxxx finanční dar ve výši 6.000,- Kč na zajištění předvánočního výletů klientů MěCKP s dobrovolníky na vánoční trhy do Ml. Boleslavi
- b. od paní xxxxxx věcný dar Trojkolo Clamber Boscaro pro mobilnější klienty MěCKP v hodnotě 14.990,- Kč

**2. souhlasí**

s přijetím výše uvedených sponzorských darů (souhlasilo 6 přítomných radních).

T:: 31.12.2018

Zodpovídá: Marek Mařík

PhDr. Karel Bendl  
starosta