

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í z 15. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 8.9.2017

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

390/15R/2017 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 274/10R/2017, 280/10R/2017, 312/11R/2017, 321/12R/2017, 343/13R/2017, 353/13R/2017, 358/14R/2017, 365/14R/2017, 368-370/14R/2017, 373/14R/2017, 374/14R/2017, 376/14R/2017, 378-381/14R/2017, 384/14R/2017, 387/14R/2017 (souhlasili 4 přítomní radní - RNDr. Milan Procházka opustil zasedání)
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 375/14R/2017 T: 31.12.2017 (souhlasili 4 přítomní radní)

391/15R/2017 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu na pozemku č. 854 v k.ú. Dražice - ČEZ Distribuce, a.s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 854 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, p.č. 738/14, 738/17, 2 OM, J. Adášek"
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění a provozování zař. distribuční soustavy a smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 854 v k.ú. Dražice a právo provést stavbu "Dražice, p. č. 738/14, 738/17, 2 OM, J. Adášek" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.210,- Kč s DPH
3. **doporučuje**
výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 11.9.2017
Z: Marek Mařík

392/15R/2017 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "ÚPRAVA ULICE MLADSKÁ - I. ETAPA - VYBUDOVÁNÍ CHODNÍKŮ" - STRABAG a.s.

RM

1. **projednala**
předložený návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "ÚPRAVA ULICE MLADSKÁ - I. ETAPA - VYBUDOVÁNÍ CHODNÍKŮ" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností STRABAG a.s., jehož předmětem je rozšíření předmětu díla v celkové výši 131.999,98 Kč s DPH
2. **schvaluje**
předložený návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci "ÚPRAVA ULICE MLADSKÁ - I. ETAPA - VYBUDOVÁNÍ CHODNÍKŮ" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností STRABAG a.s., jehož předmětem je rozšíření předmětu díla v celkové výši 131.999,98 s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Marek Mařík

393/15R/2017 Závěrečná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za 1. pololetí 2017 - Semiramis z.ú.

RM

1. **bere na vědomí**
předloženou závěrečnou zprávu organizace Semiramis z.ú. o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 30. června roku 2017
2. **doporučuje**
výše uvedenou zprávu předložit Zastupitelstvu města na vědomí (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 11.12.2017

Z: Marek Mařík

394/15R/2017 Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky Platanová xx, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxxxxx o prodloužení nájmu bytové jednotky č. 2 na adrese Platanová xx, Benátky nad Jizerou
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého je smlouva uzavřena na dobu určitou, do 30.9.2017. Nájemné je hrazeno vždy řádně, nejsou evidovány žádné pohledávky. Odbor SMRM-BH doporučuje prodloužení smlouvy nájmu bytu na dobu určitou, a to jeden rok (1.10.2017 - 30.9.2018)
3. **souhlasí**
s prodloužením Smlouvy nájmu bytové jednotky č. 2, na adrese Platanová xx, Benátky nad Jizerou, s panem xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou a to jeden rok od 01.10.2017 do 30.09.2018 (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 1.10.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

395/15R/2017 Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxxxxxx o prodloužení smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 6, na adrese Husovo náměstí xx, Benátky nad Jizerou
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého je smlouva uzavřena na dobu určitou, do 30.9.2017. Nájemné je hrazeno vždy řádně, nejsou evidovány žádné pohledávky. Odbor SMRM-BH doporučuje prodloužení smlouvy nájmu bytu na dobu neurčitou
3. **souhlasí**
s prodloužením Smlouvy nájmu bytové jednotky č. 6, na adrese Husovo náměstí xx, Benátky nad Jizerou, s paní xxxxxxxxxxxx, na dobu neurčitou (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 1.10.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

396/15R/2017 Žádost o obsazení volného místa v Domově pro seniory - Městské centrum komplexní péče

RM

1. **projednala**
návrh paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče, na obsazení 2 uvolněných míst v Domově pro seniory MěCKP s tím, že na tato místa byli navrženi pan xxxxxx a pan xxxxxxxxxxxx
2. **doporučuje**
 - a. obsazení uvolněné bytové jednotky Domova pro seniory Městského centra komplexní péče panem xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou (souhlasili 4 přítomní radní)
 - b. obsazení uvolněné bytové jednotky Domova pro seniory Městského centra komplexní péče panem xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 8.9.2017

Z: Marek Mařík

397/15R/2017 Žádost o povolení k využívání pozemku č. 1364 v k.ú. Staré Benátky k napojení pozemku č. 5007/5 v k.ú. Staré Benátky - ČNES dopravní stavby, a.s.; USK s.r.o.

RM

1. **projednala**
žádost společnosti ČNES dopravní stavby, a.s. a společnosti USK s.r.o. o povolení k využívání pozemku č. 1364 v k.ú. Staré Benátky v majetku města Benátky nad Jizerou (účelová komunikace) jako přístupové komunikace k pozemku č. 5007/5 v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví uvedených společností, na kterém bude vybudováno Vývojové centrum technologií, v návaznosti na silnici II/272 Benátky nad Jizerou - Lysá nad Labem
2. **souhlasí**
využíváním pozemku č. 1364 v k.ú. Staré Benátky v majetku města Benátky nad Jizerou (účelová komunikace) jako přístupové komunikace k pozemku č. 5007/5 v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví uvedených společností, na kterém bude vybudováno Vývojové centrum technologií, v návaznosti na silnici II/272 Benátky nad Jizerou - Lysá nad Labem (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Marek Mařík

398/15R/2017 Žádost o souhlas s umístěním cedulí s identifikačními údaji ordinace nutričního terapeuta a žádost o řešení stavu sociálního zařízení pro pacienty - Bc. Ivana Veškrnová, nutriční terapeut

RM

1. projednala

žádost paní Bc. Ivany Veškrnové, nutriční terapeutky, o:

- a. souhlas s umístěním informační cedule s údaji o ordinaci nutričního terapeuta na informační stojan u Informačního centra
- b. souhlas s umístěním cedule s identifikačními údaji o ordinaci nutričního terapeuta na budovu čp. 50, u vchodu do ordinace nutričního terapeuta
- c. řešení stavu sociálního zařízení pro klienty ordinace nutričního terapeuta

2. souhlasí

- a. s umístěním informační cedule s údaji o ordinaci nutričního terapeuta na informační stojan u Informačního centra za předpokladu, že tato cedule bude obdobná jako již umístěná cedule odkazující na IC (souhlasili 5 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

- b. s umístěním cedule s identifikačními údaji o ordinaci nutričního terapeuta na budovu čp. 50, u vchodu do ordinace nutričního terapeuta, za předpokladu, že tato cedule bude obdobná jako již umístěná cedule odkazující na ordinaci dětského lékaře (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

- c. s rekonstrukcí sociálního zařízení pro klienty ordinace nutričního terapeuta s tím, že náklady na tuto rekonstrukci budou odečteny oproti nájemnému (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.10.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

399/15R/2017 Žádost o vyjádření k provozování stanice STK na pozemku p. č. 5010/54 v k.ú. Staré Benátky - Vaše Budovy CZ s.r.o.

RM

1. projednala

žádost společnosti Vaše Budovy CZ s.r.o. o vyjádření k provozování stanice STK na pozemku p. č. 5010/54 v k.ú. Staré Benátky

2. postupuje

výše uvedenou žádost Komisi pro výstavbu a územní rozvoj k projednání s tím, že upozorňuje žadatele, že na danou lokalitu, ve které se výše uvedený pozemek nachází je v současné době vydána stavební uzávěra (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 15.10.2017

Z: Marek Mařík

400/15R/2017 Žádost o odečtení nákladů na rekonstrukci prostor kanceláře oproti nájemnému, žádost o řešení zatékání do chodby budovy Zámek 50 a žádost o souhlas s umístěním informační cedule a poštovní schránky - Mgr. Kristýna Hrušková, Klinická logopedie

RM

1. projednala

žádost paní Mgr. Kristýny Hruškové, logopedky, o:

- a. odečtení nákladů na rekonstrukci kanceláře v budově Zámek 50 v celkové výši 71.581,- Kč oproti nájemnému za pronájem prostor sloužících k podnikání na adrese Zámek 50
- b. řešení zatékání do prostor veřejné chodby v budově Zámek 50
- c. souhlas s umístěním informační cedule s údaji o logopedické a psychologické ordinaci na informační stojan u Informačního centra

- d. souhlas s umístěním poštovní schránky na budovu čp. 50
2. **souhlasí**
- a. s odečtením nákladů na rekonstrukci kanceláře v budově Zámek 50 v celkové výši 71.581,- Kč oproti nájemnému za pronájem prostor sloužících k podnikání na adrese Zámek 50 paní Mgr. Kristýně Hruškové (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 30.9.2017 **Z: Jana Košťálová**
- b. s umístěním informační cedule s údaji o logopedické a psychologické ordinaci na informační stojan u Informačního centra za předpokladu, že tato cedule bude obdobná jako již umístěná cedule odkazující na IC (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 30.9.2017 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**
- c. s umístěním poštovní schránky na budovu čp. 50 (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 30.9.2017 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**
3. **sděluje**
žadatelce, že zatékání do prostor veřejné chodby v budově Zámek 50 bude prověřeno a případně vyřešeno (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 31.10.2017 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

401/15R/2017 Žádost o poskytnutí dotace na rekonstrukci objektu loděnice - SK VS Benátky nad Jizerou, z.s.

RM

1. **projednala**
žádost paní Ing. Petry Baškové, předsedkyně oddílu SK VS Benátky nad Jizerou, z.s., o poskytnutí dotace ve výši 2.400.000,- Kč na rekonstrukci objektu loděnice
2. **souhlasí**
- a. s poskytnutím investiční dotace ve výši 2.400.000,- Kč oddílu SK VS Benátky nad Jizerou, z.s., se sídlem Na Vyhlídce 146, 294 71 Benátky nad Jizerou, IČO: 427 16 179, na rekonstrukci objektu loděnice - stavby bez čp/če na pozemku st. č. 1358/1 v k.ú. Staré Benátky
- b. s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace k výše uvedené žádosti
- c. s uzavřením Smlouvy o budoucí darovací smlouvě mezi Městem Benátky nad Jizerou a SK VS Benátky nad Jizerou, z.s., jejímž předmětem je převod objektu loděnice na pozemku st. č. 1358/1 v k.ú. Staré Benátky do majetku Města Benátky nad Jizerou
3. **postupuje**
výše uvedenou žádost Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 11.9.2017 **Z: Marek Mařík**

402/15R/2017 Žádost o pronájem občerstvení ve sportovní hale "Dražice aréna NIBE" u ZŠ Pražská - Petr Šuhájek

RM

1. **projednala**
žádost pana Petra Šuhájka o pronájem kiosku s občerstvením ve sportovní hale "Dražice aréna NIBE" u ZŠ Pražská od 1.10.2017 do 30.09.2018
2. **souhlasí**
s prodloužením stávající nájemní smlouvy na pronájem kiosku s občerstvením ve sportovní hale "Dražice aréna NIBE" u ZŠ Pražská za stejných podmínek o jeden rok (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 1.10.2017 **Z: Marek Mařík**

403/15R/2017 Žádost o pronájem sportovní haly na akci "Dražice Cup" - Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o.

RM

1. projednala

žádost pana Ing. Karla Pacourka, ředitele společnosti Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o., o pronájem sportovní haly Dražice Nibe Aréna za účelem pořádání tradiční soutěže ve sportovním rokenrolu "Dražice Cup" dne 7.4.2018

2. souhlasí

s pronájmem sportovní haly Dražice Nibe Aréna společnosti Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o. za účelem pořádání tradiční soutěže ve sportovním rokenrolu "Dražice Cup" dne 7.4.2018 (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Marek Mařík

404/15R/2017 Smlouva o spolupráci a bezúplatném převodu majetku "Protihluková stěna Kbel" - Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o spolupráci a bezúplatném převodu majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ředitelstvím silnic a dálnic, státní příspěvkovou organizací, jejímž předmětem je koordinace činností při realizaci stavby "Protihluková stěna Kbel" a převod nemovité věci - protihlukové stěny objekt SO 702 do správy ŘSD ČR

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o spolupráci a bezúplatném převodu majetku mezi Městem Benátky nad Jizerou a Ředitelstvím silnic a dálnic, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, jejímž předmětem je koordinace činností při realizaci stavby "Protihluková stěna Kbel" a převod nemovité věci - protihlukové stěny objekt SO 702 do správy ŘSD ČR

3. doporučuje

výše uvedený návrh smlouvy Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 11.9.2017

Z: Marek Mařík

405/15R/2017 Smlouva o řízení projektu "Rehabilitace a revitalizace podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" - LK Advisory, s.r.o.

RM

1. projednala

předložený návrh Smlouvy o řízení projektu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jejímž předmětem je spolupráce při organizačním zajištění, projektovém a finančním řízení projektu č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_056/0005008 s názvem "Rehabilitace a revitalizace podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 130.000,- Kč bez DPH

2. schvaluje

předložený návrh Smlouvy o řízení projektu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností LK Advisory, s.r.o., jejímž předmětem je spolupráce při organizačním zajištění, projektovém a finančním řízení projektu č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_056/0005008 s názvem "Rehabilitace a revitalizace podzámeckého parku Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 130.000,- Kč bez DPH

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Marek Mařík

406/15R/2017 Žádost o povolení přijetí sponzorského finančního daru u příležitosti pořádání společenských akcí pro klienty MěCKP - Městské centrum komplexní péče Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky MěCKP o povolení přijetí sponzorského finančního daru od firmy GSP SIGN & DESIGN s.r.o. ve výši 5.000,- Kč na společenské akce pořádané pro klienty MěCKP v podzimním měsících

2. **souhlasí**

s přijetím sponzorského finančního daru od firmy GSP SIGN & DESIGN s.r.o. ve výši 5.000,- Kč na společenské akce pořádané pro klienty MěCKP v podzimním měsících (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 8.9.2017

Z: Marek Mařík

407/15R/2017 Cenová nabídka na zpracování dokumentace "Prováděcí projekt k plnění Plánu odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou" a zpracování žádosti o podporu z OPŽP a manažerské řízení projektu vč. organizace zadávacího řízení na akci "Rozšíření separace odpadu města Benátky nad Jizerou" - ISES, s.r.o.

RM

1. **projednala**

a. předloženou cenovou nabídku společnosti ISES, s.r.o., na zpracování dokumentace "Prováděcí projekt k plnění Plánu odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 39.930,- Kč s DPH

b. předloženou cenovou nabídku společnosti ISES, s.r.o., na zpracování žádosti o podporu z OPŽP a manažerské řízení projektu vč. organizace zadávacího řízení na akci "Rozšíření separace odpadu města Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 156.090,- Kč s DPH

2. **souhlasí**

a. s předloženou cenovou nabídkou společnosti ISES, s.r.o., na zpracování dokumentace "Prováděcí projekt k plnění Plánu odpadového hospodářství města Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 39.930,- Kč s DPH a objednáním zpracování uvedené dokumentace (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

b. s předloženou cenovou nabídkou společnosti ISES, s.r.o., na zpracování žádosti o podporu z OPŽP a manažerské řízení projektu vč. organizace zadávacího řízení na akci "Rozšíření separace odpadu města Benátky nad Jizerou" za cenu ve výši 156.090,- Kč s DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo na uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

408/15R/2017 Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2018

RM

1. **projednala**

předložený návrh zásad pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2018

2. **schvaluje**

výše uvedené Zásady pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2018 s tím, že požaduje doplnit zásady o spolupráci spolků s městem (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Marek Mařík

409/15R/2017 Zásady pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2018

RM

1. **projednala**
předložený návrh zásad pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2018
2. **schvaluje**
výše uvedené Zásady pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2018 s tím, že požaduje doplnit zásady o spolupráci spolků s městem(souhlasili 4 přítomní radní)

T: 30.9.2017

Z: Marek Mařík

410/15R/2017 Žádost o přidělení sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost paní xxxxxxxx o přidělení sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s přidělením sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou, paní xxxxxxxx na dobu určitou a to od 18.9.2017 do 31.12.2017 (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 18.9.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

411/15R/2017 Pozvání na akci "Modranské vinobranie" ve dnech 15.-17.9.2017

RM

1. **projednala**
účast pana PhDr. Ing. Mgr. Karla Bendla, MBA, LL.M., paní Marie Novotné a paní Mgr. Emilie Kalové na služební zahraniční cestě do partnerského města Modra (Modranské vinobranie) ve dnech 15. až 17.9.2017 s tím, že výše kapesného a diet činí 50,- Euro/osoba na dobu pobytu a účastníci cesty budou na dobu pobytu pojištěni
2. **souhlasí**
s účastí pana PhDr. Ing. Mgr. Karla Bendla, MBA, LL.M., paní Marie Novotné a paní Mgr. Emilie Kalové na služební zahraniční cestě do partnerského města Modra (Modranské vinobranie) ve dnech 15. až 17.9.2017 s tím, že výše kapesného a diet činí 50,- Euro/osoba na dobu pobytu a účastníci cesty budou na dobu pobytu pojištěni (souhlasili 4 přítomní radní)

412/15R/2017 Komise pro dopravu a bezpečnost - jmenování nového člena

RM

1. **jmenuje**
nového člena Komise pro dopravu a bezpečnost pana Miroslava Šimona, který v této funkci nahradí pana Romana Bártu (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 8.9.2017

Z: Marek Mařík

RNDr. Pavel Štifter v.r.
místostarosta

Jaroslav Král v.r.
starosta