

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



U S N E S E N Í

z 8. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 5.5.2017

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

216/8R/2017 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 54/3R/2017, 151/5R/2017, 153/5R/2017, 156/5R/2017, 159/5R/2017, 184/6R/2017, 188/6R/2017, 190/7R/2017, 192/7R/2017, 197/7R/2017, 199/7R/2017, 200/7R/2017, 204/7R/2017, 206-208/7R/2017, 210-211/7R/2017 a 214/7R/2017 (souhlasilo 7 přítomných radních)
3. **revokuje**
usnesení číslo 78/3R/2017 - doplňuje se bod č. 5 následně:
5. Rada města bere na vědomí oznámení společnosti Oční klinika Horní Počernice, s.r.o. o odstoupení od záměru pronájmu prostoru sloužícího k podnikání na adrese Husovo náměstí 60, Benátky nad Jizerou

217/8R/2017 Závěrečný účet města Benátky nad Jizerou 2016 - návrh

RM

1. **projednala**
předložený návrh závěrečného účtu Města Benátky nad Jizerou za rok 2016
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem závěrečného účtu Města Benátky nad Jizerou za rok 2016 bez výhrad podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů
3. **doporučuje**
výše uvedený účet Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)
T: 12.6.2017 **Z: Jana Košťálová**

218/8R/2017 Plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou 1.-3.2017

RM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu města Benátky nad Jizerou za 1. - 3. měsíc roku 2017
2. **doporučuje**
výše uvedený přehled Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)
T: 12.6.2017 **Z: Jana Košťálová**

219/8R/2017 Schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou za rok 2016

RM

1. **projednala**
návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou za období 01.01. - 31.12.2016
2. **schvaluje**
dle zákona č. 239/2012 Sb. (novela zákona o účetnictví č.563/1991 Sb.) účetní závěrky příspěvkových organizací města Benátky nad Jizerou za období 01.01. - 31.12.2016 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 12.6.2017

Z: Jana Košťálová

220/8R/2017 Obecně závazná vyhláška č. 1/2017 - o nočním klidu

RM

1. **projednala**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2017 Města Benátky nad Jizerou o nočním klidu
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 1/2017 Města Benátky nad Jizerou o nočním klidu
3. **doporučuje**
výše uvedenou vyhlášku Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 12.6.2017

Z: Marek Mařík

221/8R/2017 Výběrové řízení na akci "Úprava ulice Jiráskova"

RM

1. **bere na vědomí**
protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Úprava ulice Jiráskova" ze dne 03.05.2017. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti COLAS CZ, a.s. Praha, Benátky nad Jizerou, za cenu ve výši 4.234.810,02 Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením Smlouvy o dílo na akci "Úprava ulice Jiráskova" s firmou COLAS CZ, a.s., Praha, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.5.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

222/8R/2017 Smlouva o výpůjčce movitého majetku "Pracovní plošina" - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
předložený návrh Smlouvy o výpůjčce movitého majetku "Pracovní plošina CTE ZED 20.2 H" mezi Městem Benátky nad Jizerou a Technickými službami města Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o výpůjčce movitého majetku "Pracovní plošina CTE ZED 20.2 H" mezi Městem Benátky nad Jizerou a Technickými službami města Benátky nad Jizerou, se sídlem Kbel 120, Benátky nad Jizerou

3. **pověřuje**

starostu podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.5.2017

Z: Marek Mařík

223/8R/2017 Smlouva o podmínkách napojení, spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní - GasNet, s.r.o.

RM

1. **projednala**

předložený návrh Smlouvy o podmínkách napojení, spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., jejímž předmětem je nájem plynárenského zařízení v k.ú. Nové Benátky (Obodř) pro akci "Benátky n.J., p.č. 825/1, STL plynovod a přípojky, pro 23 RD"

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o podmínkách napojení, spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností GasNet, s.r.o., jejímž předmětem je nájem plynárenského zařízení v k.ú. Nové Benátky (Obodř) pro akci "Benátky n.J., p.č. 825/1, STL plynovod a přípojky pro 23RD"

3. **doporučuje**

výše uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 12.6.2017

Z: Marek Mařík

224/8R/2017 Dodatek č. 8 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě - ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY s.r.o.

RM

1. **projednala**

návrh Dodatku č. 8 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o., jehož předmětem je zvýšení prokazatelné ztráty za rok 2017 na částku ve výši 1.153.976,- Kč

2. **nesouhlasí**

s návrhem Dodatku č. 8 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o., se sídlem Boleslavská 98/6, 293 06 Kosmonosy, jehož předmětem je zvýšení prokazatelné ztráty za rok 2017 na částku ve výši 1.153.976,- Kč

3. **požaduje**

vzhledem k navýšení nákladů o více jak 30 % předložit podrobnou analýzu tohoto navýšení (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.5.2017

Z: Marek Mařík

4. **postupuje**

výše uvedený dodatek Finančnímu výboru a Komisi pro dopravu a bezpečnost k projednání (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.5.2017

Z: Marek Mařík

225/8R/2017 Nabídka na výrobu fotografií do expozice "Zubři a koně" v Informačním centru

RM

1. **projednala**

- a. předloženou nabídku firmy Tisk 64, Mělník, na výrobu fotografií do expozice "Zubři a koně" v Informačním centru za cenu ve výši 21.000,- Kč s DPH
- b. předloženou nabídku firmy Sklenářství Hajný, na rámování a zasklení fotografií do expozice "Zubři a koně" v Informačním centru za cenu ve výši 24.166,- Kč s DPH

2. **souhlasí**

s výše uvedenými nabídkami na výrobu, rámování a zasklení fotografií do expozice "Zubři a koně" v Informačním centru (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 5.5.2017

Z: RNDr. Pavel Štifter

226/8R/2017 Žádost o prodloužení Smlouvy nájmu sociální bytu na adrese L. Vágnera čp. 139 - slečna xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost slečny xxxxxxxxxxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého končí stávající smlouva 30.4.2017. Nájemné je placeno řádně a včas. Odbor SMRM-BH doporučuje prodloužit smlouvu opět na dobu určitou a to do 31.7.2017

3. **souhlasí**

s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 3, na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou se slečnou xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou a to do 31.7.2017 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 5.5.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

227/8R/2017 Žádost o prodloužení smlouvy nájmu podporovaného vstupního bytu na adrese 17.listopadu čp. 493 - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxxxxxx o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 4, na adrese náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého je nájemné placeno vždy řádně a včas. Žadatel splňuje všechny podmínky pro nájem uvedeného bytu. Odbor SMRM-BH doporučuje prodloužit smlouvu na dobu určitou a to od 1.5.2017 do 30.4.2018

3. **souhlasí**

s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 4, na adrese náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou, s panem xxxxxxxxxxxx na dobu určitou a to od a to od 1.5.2017 do 30.4.2018 (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 5.5.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

228/8R/2017 Žádost o přechod nájmu bytu č. 7, Husovo náměstí čp. 60, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxxxxx o přechod nájmu bytu č. 7, Husovo náměstí čp. 60, Benátky nad Jizerou
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého se jedná o bytovou jednotku po zemřelém xxxxxxxxxxxx, bratru žadatele. Žili ve společné domácnosti, trvalý pobyt. Dle již neplatného OZ byl tento přechod nájmu možný, pokud nájemce opustí/zemře/ společnou domácnost a je zde splněna podmínka „ 3 let“ společného bydlení. OZ č. 89/2012 Sb. umožňuje přechod nájmu bytu pouze v případě smrti nájemce a to nejdéle na dobu 2 let, což by tento stav nevyřešilo natrvalo. Vzhledem k tomu, že se jedná o řádně platící nájemce, doporučuje odbor SMRM-BH přidělení bytu dle Zákona o obcích č. 182/2000 Sb., § 102, písm. m) je radě města vyhrazeno rozhodovat o uzavírání nájemních smluv. Na základě této pravomoci doporučuje odbor SMRM-BH klasické řádné přidělení bytu na dobu neurčitou
3. **souhlasí**
s uzavřením smlouvy o nájmu bytu č. 7, Husovo náměstí čp. 60, Benátky nad Jizerou s panem xxxxxxxxxxxx na dobu neurčitou (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 5.5.2017

Z: Ing. Alena Kratochvílová

229/8R/2017 Žádost o povolení vybudování vjezdu na pozemek č. 400/7 přes pozemek č. 418/3 v majetku Města Benátky nad Jizerou oba v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**
žádost pana xxxxxxxxxxxx o povolení vybudování vjezdu na pozemek č. 400/7 z ulice Dražická přes pozemek č. 418/3 v majetku Města Benátky nad Jizerou oba v k.ú. Nové Benátky
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který nedoporučuje vybudování vjezdu povolit z důvodu, že žadatel v minulosti nedodržel podmínky kupní smlouvy k uvedenému pozemku
3. **nesouhlasí**
s povolením vybudování vjezdu na pozemek č. 400/7 v majetku pana xxxxxxxxxxxx přes pozemek č. 418/3 v majetku Města Benátky nad Jizerou oba v k.ú. Nové Benátky z důvodu nedodržení podmínek Kupní smlouvy na koupi výše uvedeného pozemku (nesouhlasilo 7 přítomných radních)

230/8R/2017 Žádost o poskytnutí finanční dotace na rok 2017 - Sbor dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost pana Václava Kobery, starosty Sboru dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou, o poskytnutí finanční dotace ve výši 45.000,- Kč na nákup 7 pracovních stejnokrojů včetně bot pro členy sboru
2. **schvaluje**
 - a. poskytnutí finanční dotace ve výši 45.000,- Kč Sboru dobrovolných hasičů Dražice nad Jizerou, se sídlem Dražice, Benátky nad Jizerou, na nákup 7 pracovních stejnokrojů včetně bot pro členy sboru s tím, že do 31.1.2018 bude

předloženo vyúčtování této částky včetně kopií dokladů a nejpozději do uzavření veřejnoprávní smlouvy na činnost sboru v roce 2017 bude předloženo vyúčtování příspěvku za rok 2016

- b. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční dotace k výše uvedené žádosti a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 31.5.2017

Z: Marek Mařík

231/8R/2017 Žádost o povolení užívání veřejného prostranství pro informační akci o životním prostředí - xxxxxxxxxxxxxx

RM

1. projednala

žádost paní xxxxxxxxxxxx o povolení užívání veřejného prostranství na Burse, před domem čp. 612, včetně chodníku vedoucího na parkoviště za autobusovým nádražím (část pozemku č. 133/14 v k.ú. Staré Benátky) pro informační akci o životním prostředí Strany zelených Benátky nad Jizerou, která se uskuteční dne 24.5.2017 v době od 8:00 do 16:00 (s úklidem do 18:00 hodin)

2. souhlasí

s povolením užívání veřejného prostranství na Burse, před domem čp. 612, včetně chodníku vedoucího na parkoviště za autobusovým nádražím (část pozemku č. 133/14 v k.ú. Staré Benátky) pro informační akci o životním prostředí Strany zelených Benátky nad Jizerou, která se uskuteční dne 24.5.2017 v době od 8:00 do 16:00 (s úklidem do 18:00 hodin) (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 24.5.2017

Z: Marek Mařík

232/8R/2017 Žádost o vyjádření k exekuci majetku paní xxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

RM

1. projednala

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá paní xxxxxxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinné nebyl zjištěn, povinná není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinná nevlastní nemovitost, není zaměstnána. Povinnou se nepodařilo fyzicky dohledat, adresa, na které má povinnou evidovaný pobyt, je adresou úřední. V Centrální evidenci exekucí bylo zjištěno, že jsou proti povinné vedena další 4 exekuční řízení. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. doporučuje

Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na paní xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 12.6.2017

Z: Marek Mařík

233/8R/2017 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

RM

1. **projednala**

žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, není zaměstnán. Povinný pobírá velmi nízký důchod, ze kterého nelze provádět žádné srážky. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena

2. **doporučuje**

Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na pana xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 12.6.2017

Z: Marek Mařík

234/8R/2017 Žádost o obsazení volného místa v Domově pro seniory - Městské centrum komplexní péče

RM

1. **projednala**

návrh paní Mgr. Emilie Kalové, ředitelky příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče, na obsazení uvolněného místa v Domově pro seniory MěCKP s tím, že na toto místo byl navržen pan xxxxxxxxxxxx

2. **doporučuje**

obsazení uvolněné bytové jednotky Domova pro seniory Městského centra komplexní péče panem xxxxxxxxxxxx, bytem Zámek 49, Benátky nad Jizerou, Benátky nad Jizerou (souhlasilo 7 přítomných radních)

T: 5.5.2017

Z: Marek Mařík

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

Jaroslav Král
starosta