

M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



U S N E S E N Í z 20. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou konaného dne 4.11.2016

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Rady města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

473/20R/2016 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. projednala

předloženou zprávu o kontrole usnesení

2. souhlasí

s vyřazením usnesení číslo 410/17R/2016, 426-427/18R/2016, 429/18R/2016, 433-434/18R/2016, 448-455/19R/2016, 458/19R/2016, 460/19R/2016, 462-463/19R/2016, 466-468/19R/2016, 470-472/19R/2016 (souhlasilo 5 přítomných radních)

3. revokuje

- a. z důvodu vyvěšení záměru pronájmu usnesení číslo 398/16R/2016 - doplňuje se bod č. 4, 5 a 6 následně:

4. Rada města souhlasí s ukončením stávající Nájemní smlouvy na pronájem pozemku č. 2/1 o výměře 13.508 m², v k.ú. Nové Benátky s panem xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou k 31.12.2016 (souhlasilo 5 přítomných radních)
5. Rada města souhlasí s uzavřením nové Pachtovní smlouvy na pozemek č. 2/1, o výměře 13.508 m², v k.ú. Nové Benátky s paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, od 1.1.2017 na dobu 30 let s tím, že cena bude stanovena na příštím zasedání RM
6. Rada města pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2016

Z: Marek Mařík

- b. usnesení číslo 429/18R/2016 - doplňuje se bod č. 5 následně:
5. Rada města bere na vědomí vyjádření Školské komise k výsledku šetření stížnosti na postup Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, ve věci výběru finančních prostředků pro občanské sdružení Rodiče dětem při ZŠ Husovo náměstí. Školská komise souhlasí s navrhovaným způsobem informování zákonných zástupců žáků o fungování spolku tj. všemi dostupnými prostředky informovat všechny zákonné zástupce žáků, předložit jim výňatek stanov spolku "Rodiče dětem při ZŠ Husovo náměstí Benátky nad Jizerou", kde bude popsána charakteristika činnosti spolku, vysvětleno, proč spolek vznikl, zdůrazněna práva a povinnosti členů s tím, že každý zákonný zástupce bude mít svobodnou volbu rozhodnout se, zda se stane jeho členem se všemi uvedenými právy a povinnostmi, což stvrdí svým podpisem (souhlasili 4 přítomní radní, 1 se zdržel hlasování)

T: 30.11.2016

Z: Marek Mařík

- c. usnesení číslo 430/18R/2016 - doplňuje se bod č. 3 následně:

3. Rada města bere na vědomí vyjádření Školské komise k žádosti manželů xxxxxxxx o udělení výjimky pro překročení kapacity školní družiny ZŠ Benátky nad Jizerou, Pražská 135 ve věci nepřijetí žákyně xxxxxxxx do školní družiny. Dle vyjádření Školské komise rozhoduje ve všech záležitostech týkajících se poskytování vzdělávání a školských služeb ředitel školy. Zmocnění zřizovatele povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí a žáků se týká výslovně pouze škol, nikoliv školských zařízení, kterým školní družina je (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.11.2016

Z: Marek Mařík

- d. usnesení číslo 457/19R/2016 - doplňuje se na základě upřesnění žádosti bod č. 3 a 4 následně:

3. Rada města projednala žádost manželů Mizerových o pronájem veřejného prostranství Na Burse před obchodem Zlatnictví Šulc dne 3.12.2016 v době od 9:00 do 17:00 hodin na realizaci akce "Peklem s čertem" a o možnost připojení el. proudu

4. Rada města souhlasí s bezplatným pronájmem veřejného prostranství Na Burse před obchodem Zlatnictví Šulc dne 3.12.2016 v době od 9:00 do 17:00 hodin na realizaci akce "Peklem s čertem" a s možností připojení el. proudu (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.11.2016

Z: Marek Mařík

474/20R/2016 Finanční příspěvek na hospodaření v lesích - na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů - schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle "Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití" a schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace

RM

1. bere na vědomí

sdělení ve věci poskytnutí finančního příspěvku na hospodaření v lesích, č.j. 050553/2016/KUSK ze dne 26.09.2016, o přiznání finančního příspěvku ve výši 180.000,- Kč na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů

2. se seznámila

- a. s textem Veřejnoprávní smlouvy S-15913/OŽP/2016 o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle "Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití"
- b. s textem Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití

3. souhlasí

- a. s přijetím dotace ve výši 180.000,- Kč na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů z rozpočtu Středočeského kraje dle "Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu jejich využití" (souhlasilo 5 přítomných radních)
- b. s uzavřením veřejnoprávní smlouvy S-15913/OŽP/2016 o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle "Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu jejich využití" (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.11.2016

Z: Marek Mařík

475/20R/2016 Výběrové řízení "Pořízení dopravního automobilu pro SDH"

RM

1. projednala

protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na "Pořízení dopravního automobilu pro SDH" ze dne 17.10.2016. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti Auto Trutnov s.r.o. za cenu ve výši 849.070,- Kč s DPH

2. souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy na pořízení dopravního automobilu FORD, model Transit Kombi V363 TREND pro SDH Benátky nad Jizerou s firmou Auto Trutnov s.r.o., se sídlem Krkonošská 566, 541 01 Trutnov, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě

3. pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.11.2016

Z: Ing. Alena Kratochvílová

476/20R/2016 Zápis č. 2/2016 ze zasedání Komise místního hospodářství, podnikání a životního prostředí

RM

1. bere na vědomí

předložený zápis č. 2/2016 ze zasedání Komise místního hospodářství, podnikání a životního prostředí konaného dne 12.10.2016

477/20R/2016 Zápis č. 2/2016 ze zasedání Školské komise

RM

1. bere na vědomí

zápis č. 2/2016 ze zasedání Školské komise konaného dne 24.10.2016 s tím, že tato komise nebyla usnášeníschopná

478/20R/2016 Veřejná nabídka na pronájem bytové jednotky č. 10, Husovo náměstí 39, Benátky nad Jizerou

RM

1. projednala

předložený návrh na zveřejnění nabídky na pronájem městské bytové jednotky č. 10 o velikosti 49,50 (1+1) ve druhém patře domu čp. 39, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou

2. souhlasí

se zveřejněním nabídky na pronájem výše uvedené městské bytové jednotky v prvním podlaží domu čp. 39, Husovo náměstí, Benátky nad Jizerou (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.11.2016

Z: Ing. Alena Kratochvílová

479/20R/2016 Informace o stavu vyklizení sociálního bytu L. Vágnera čp. 139, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxx

RM

1. bere na vědomí

informace odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství o průběhu vyklizení sociálního bytu č. 1, L. Vágnera 139, Benátky nad Jizerou, nájemce xxxxxxxx. Dle vyjádření odboru SMRM-BH byla slečně xxxxxxxx zaslána Výzva k vyklizení bytu pro zánik práva nájmu uplynutím doby, na kterou byl sjednán. Termín předání byl stanoven dne 19.10.2016. Na základě její žádosti bylo rozhodnuto o posečkání s úhradou nájemného do 31.10.2016 s tím, že v případě úhrady bude smlouva prodloužena. V opačném případě trvat na vyklizení bytu. Slečna xxxxxxxx neuhradila ani část pohledávky, naopak se navýšila o další měsíc. V současné době činí pohledávky 15.872,- Kč. Slečna xxxxxxxx je hospitalizována v nemocnici. Po jejím návratu bude provedeno předání vyklizeného bytu

480/20R/2016 Výroční zpráva za školní rok 2015/2016 - Základní škola Benátky nad Jizerou, Pražská 135

RM

1. bere na vědomí

předloženou Výroční zprávu Základní školy Benátky nad Jizerou, Pražská 135, za školní rok 2015/2016

481/20R/2016 Výroční zpráva za školní rok 2015/2016 - Základní škola Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55

RM

1. bere na vědomí

předloženou Výroční zprávu Základní školy Benátky nad Jizerou, Husovo náměstí 55, za školní rok 2015/2016

482/20R/2016 Schválení prioritních investičních záměrů základních a mateřských škol pro čerpání dotací z IROP pro potřeby Místního akčního plánu vzdělávání

RM

1. schvaluje

předložené prioritní investiční záměry základních a mateřských škol pro čerpání dotací z IROP pro potřeby Místního akčního plánu vzdělávání s tím, že u ZŠ Husovo náměstí bude vyjmut nákup, demolice a výstavba domku "Na Plajchu" a bude doplněna rekonstrukce dvora školy a u ZŠ Pražská bude doplněno odvlhčení staré budovy školy (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 4.11.2016

Z: RNDr. Pavel Štifter

483/20R/2016 Žádost o schválení převodu části provozního příspěvku zřizovatele na příspěvek investiční - Městské centrum komplexní péče

RM

1. projednala

žádost paní Mgr. Emile Kalové, ředitelky příspěvkové organizace města Městského centra komplexní péče, o schválení převodu části provozního příspěvku zřizovatele ve výši 500.000,- Kč na příspěvek investiční z důvodu pořízení sprchového lůžka Carevo pro klienty MěCKP a osobního automobilu pro Domácí zdravotní péči

2. souhlasí

s převodem části provozního příspěvku zřizovatele ve výši 500.000,- Kč na příspěvek investiční z důvodu pořízení výše uvedeného majetku

3. doporučuje

výše uvedený převod Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 21.12.2016

Z: Marek Mařík

484/20R/2016 Žádost o přidělení městské bytové jednotky - xxxxxxxxxxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxxxxxxxxxx o přidělení městské bytové jednotky

2. sděluje

žadateli, že město Benátky nad Jizerou vypisuje na pronájem volných městských bytových jednotek veřejné nabídky, které jsou zveřejňovány na úředních deskách (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

485/20R/2016 Žádost o rezervaci sportovní haly na akci "Dražice Cup" - Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o.

RM

1. projednala

žádost pana Ing. Karla Pacourka, ředitele společnosti Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o., o pronájem sportovní haly Dražice Nibe Aréna za účelem pořádání tradiční soutěže ve sportovním rokenrolu "Dražice Cup" dne 1.4.2017

2. souhlasí

s pronájmem sportovní haly Dražice Nibe Aréna společnosti Družstevní závody Dražice - strojírna s.r.o. za účelem pořádání tradiční soutěže ve sportovním rokenrolu "Dražice Cup" dne 1.4.2017 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

486/20R/2016 Žádost o souhlas s rekonstrukcí prostor logopedické ambulance (Zámek 50) - Mgr. Kristýna Hrušková

RM

1. projednala

a. žádost Mgr. Kristýny Hruškové, Klinická logopedie, o souhlas s rekonstrukcí prostor logopedické ambulance (Zámek 50) z důvodu narůstajícího zájmu o tyto služby a rozšíření stávajících prostor o psychologickou ambulanci s tím, že k rozšíření budou využity prostory bývalé čekárny pro rehabilitaci

b. žádost Mgr. Kristýny Hruškové, Klinická logopedie, o vyjádření k případné spoluúčasti města na výše uvedené rekonstrukci

2. požaduje

sjednat ve výše uvedené záležitosti osobní jednání, na základě kterého bude pak následně o žádosti rozhodnuto (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.11.2016

Z: Marek Mařík

487/20R/2016 Žádost o zajištění vývozu odpadkového koše před prodejnou cukrárny pana Tomáše Fialy v ulici 5. května čp. 28, Benátky nad Jizerou - Advokátní kancelář JUDr. Jiří Sobotka, JUDr. Libor Fiedler

RM

1. projednala

žádost JUDr. Jiřího Sobotky o zajištění vývozu odpadkového koše před prodejnou cukrárny pana Tomáše Fialy v ulici 5. května čp. 28, Benátky nad Jizerou

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého se dne 17.10.2016 pan Fiala dostavil s dotazem, proč není vyvážen odpadkový koš (sloužící pro zákazníky cukrárny), který prý Technické služby vždy vyvážely. Bylo mu pouze sděleno, že byla vypovězena dohoda s Ing. Kavalírem o pravidelném úklidu, který zajišťovaly Technické služby

3. **sděluje**

žadateli, že město bude zajišťovat vývoz tohoto odpadkového koše při splnění těchto podmínek:

- odpadkový koš bude umístěn na pozemku města
 - nájemce cukrárny doloží smluvní vztah na likvidaci komunálního odpadu s autorizovanou osobou
- (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

488/20R/2016 Korespondence - nevhodné parkování - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **bere na vědomí**

vyjádření xxxxxxxxxxxx k nevhodnému parkování automobilu Technických služeb

489/20R/2016 Žádost o možnost realizace výstavy obrazů - Jana Strmisková

RM

1. **projednala**

žádost paní Jany Strmiskové o možnost realizace výstavy obrazů (portrétů) malířky Margarity Scheiko MgA v prostorách budovy čp. 50, v bývalé konírně, v termínu prosinec 2016

2. **souhlasí**

s povolením realizace výstavy obrazů (portrétů) malířky Margarity Scheiko MgA v prostorách budovy čp. 50, v bývalé konírně, v termínu prosinec 2016, paní Janě Strmiskové, bytem Václavkova 772, Mladá Boleslav, s tím, že je třeba uvědomit si, zda jsou tyto prostory pro uvedené účely vhodné (vlhkost atd.) (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

490/20R/2016 Žádost o schválení čerpání doplatku na zakoupení třístranné korby na automobil 706 MTSP 24 - Technické služby města Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**

žádost pana Antonína Cekoty, ředitele příspěvkové organizace města Technické služby, o schválení čerpání doplatku ve výši 24.803,78 Kč z Investičního fondu TS na zakoupení třístranné korby na automobil ŠKODA MTSP 706

2. **souhlasí**

s čerpáním doplatku ve výši 24.803,78 Kč z Investičního fondu TS na zakoupení třístranné korby na automobil ŠKODA MTSP 706 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

491/20R/2016 Žádost o možnost poskytnutí finančního příspěvku na činnost provozovny - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxxxxxx o možnost poskytnutí finančního příspěvku na činnost provozovny Centra zdraví těla a duše (propagace a nákup frekvenčního přístroje) v Benátkách nad Jizerou

2. **sděluje**

žadatelce, že město Benátky nad Jizerou poskytuje finanční dotace na základě stanovených Zásad pro poskytování finančních dotací z Fondu podpory sportu a zájmové činnosti pro rok 2017 nebo Zásad pro poskytování finančních dotací v oblasti kultury a dalších volnočasových aktivit pro rok 2017. V případě zájmu o poskytnutí dotace je nutné postupovat podle těchto zásad (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

492/20R/2016 Žádost o posečkání s úhradou dlužného nájemného a o prodloužení Nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxx

RM

1. **projednala**

žádost paní xxxxxxxxxx o posečkání s úhradou dlužného nájemného a o prodloužení Nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého byla smlouva o nájmu bytu prodloužena dodatkem č. 2 na dobu 1 měsíce (1.10. - 31.10.2016). Současná výše pohledávek činí 5.694,- Kč. V říjnu uhradila běžný nájem a částku ve výši 1.000,- Kč na ponížení pohledávky. Telefonicky ověřeno na ÚP podání žádosti o příspěvek na bydlení (běžný nájem včetně záloh na služby činí 4.398,- Kč). Odbor SMRM-BH navrhuje prodloužit smlouvu o nájmu sociálního bytu opět na dobu určitou a to do 31.12.2016

3. **souhlasí**

v případě úhrady dlužného nájemného s prodloužením Nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou s paní xxxxxxxxxx na dobu určitou do 31.12.2016 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.11.2016

Z: Marek Mařík

493/20R/2016 Prodej pozemku nebo objektu pro výstavbu ubytovacího zařízení pro seniory - Penzion pro seniory Atrium Liberec

RM

1. **projednala**

dotaz pana Petra Pavlíka, Penzion pro seniory Atrium Liberec, na možnost prodeje pozemku nebo objektu v Benátkách nad Jizerou pro výstavbu ubytovacího zařízení pro seniory

2. **sděluje**

žadateli, že město Benátky nad Jizerou nedisponuje v současné době žádnými volnými pozemky ani objekty vhodnými k výše uvedeným účelům (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

494/20R/2016 Žádost o ukončení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor č. 1/NB 2013 (Lékárna Viola s.r.o.) - Karel Krinwald

RM

1. **projednala**

žádost pana Karla Krinwalda, jednatele společnosti Lékárna Benátky, Viola s.r.o., o ukončení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor č. 1/NB 2013 (Lékárna Viola s.r.o.) na adrese Osvobozených politických vězňů 241, Benátky nad Jizerou k 31.12.2016

2. **souhlasí**

- a. s ukončením Smlouvy o pronájmu nebytových prostor č. 1/NB 2013 (Lékárna Viola s.r.o.) na adrese Osvobozených politických vězňů 241, Benátky nad Jizerou k 31.12.2016 (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2016

Z: Marek Mařík

- b. s vypsáním veřejné nabídky na pronájem výše uvedených nebytových prostor (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 31.12.2016

Z: Marek Mařík

495/20R/2016 Žádost o bezplatný pronájem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna na akci "Snow film fest 2016" - Kulturní Benátky

RM

1. **projednala**

žádost spolku Kulturní Benátky o bezplatný pronájem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna na akci "Snow film fest 2016", která se uskuteční dne 12.11.2016 v době od 15:00 do 22:00 hodin

2. **souhlasí**

s bezplatným pronájmem malého sálu v Kulturně-vzdělávacím centru Záložna spolku Kulturní Benátky na akci "Snow film fest 2016", která se uskuteční dne 12.11.2016 v době od 15:00 do 22:00 hodin (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 12.11.2016

Z: Marek Mařík

496/20R/2016 Žádost o převod Smlouvy o pronájmu nebytového prostoru (psychiatrická ordinace) na adrese Tř. Osvobozených politických vězňů 241, Benátky nad Jizerou - PhDr. Viktor Široký

RM

1. projednala

žádost pana PhDr. Viktora Širokého o převod Smlouvy o pronájmu nebytového prostoru (psychiatrická ordinace) na adrese Tř. Osvobozených politických vězňů 241, Benátky nad Jizerou, uzavřenou dne 2.10.2001 s MUDr. Ivanou Šírokovou

2. souhlasí

s převodem Smlouvy o pronájmu nebytového prostoru (psychiatrická ordinace) na adrese Tř. Osvobozených politických vězňů 241, Benátky nad Jizerou, uzavřenou dne 2.10.2001 s MUDr. Ivanou Šírokovou, na pana PhDr. Viktora Širokého, IČO: 48318485, DIČ: 6406112262, se sídlem a místem trvalého pobytu: xxxxxxxxxxxx z důvodu úmrtí MUDr. Ivany Šírokové s tím, že záměr pronájmu bude vyvěšen na úřední desce města (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

497/20R/2016 Prodej části pozemku č. 379/13 v k.ú. Nové Benátky a žádost o řešení situace ve věci sanace zdi v ulici Raabova - xxxxxxxxxxxx

RM

1. projednala

žádost pana xxxxxxxxxxxx o prodej části pozemku č. 379/13 v k.ú. Nové Benátky o výměře 7,8 m² s tím, že žadatelé se budou podílet na sanaci opěrné zdi v úseku požadované části výše uvedeného pozemku

2. souhlasí

s prodejem části pozemku č. 379/13 v k.ú. Nové Benátky o výměře 7,8 m² panu Janu Bajarovi a paní Barboře Javůrkové

3. doporučuje

prodej části výše uvedeného pozemku Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 21.12.2016

Z: Marek Mařík

498/20R/2016 Žádost o povolení splátkového kalendáře na úhradu spotřebovaného plynu v restauraci - U Bílého páva s.r.o.

RM

1. projednala

žádost pana Pavla Houdka, U Bílého Páva s.r.o., o povolení splátkového kalendáře na úhradu částky ve výši 70.763,- Kč za spotřebu plynu v prostorách restaurace s tím, že tato částka bude splacena ve čtyřech splátkách ve výši 17.691,- Kč

2. souhlasí

s povolením splátkového kalendáře společnosti U Bílého Páva s.r.o. na úhradu částky ve výši 70.763,- Kč za spotřebu plynu v prostorách restaurace s tím, že tato částka bude splacena ve čtyřech splátkách ve výši 17.691,- Kč (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

499/20R/2016 Cenová nabídka na akci "Dokončení střechy na budově ZUŠ, Smetanova 21" - J. Církovský a F. Šohaj

RM

1. projednala

předloženou cenovou nabídku pana Církovského a Šohaje na akci "Dokončení střechy na budově ZUŠ, Smetanova 21" za celkovou cenu ve výši 1.367.205,60 Kč

2. bere na vědomí

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého došlo v průběhu realizace rekonstrukce ZUŠ ze strany dodavatele (NISAINVEST) k zásadnímu porušení smlouvy, a proto byl smluvní vztah ukončen. Stavbu zhotovitel opustil v době, kdy tesaři rozkryli polovinu střechy. Nyní je třeba dokončit alespoň střechu za účelem zajištění nemovitosti. Požádali jsme o ocenění dokončení střechy (včetně oplechování, okapů a hromosvodu) tesaře, kteří prováděli práce pro NISAINVEST subdodavately

3. souhlasí

s předloženou cenovou nabídku pana Cirkovského a Šohaje na akci "Dokončení střechy na budově ZUŠ, Smetanova 21" za celkovou cenu ve výši 1.367.205,60 Kč

4. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na tuto akci (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 30.11.2016

Z: Ing. Alena Kratochvílová

500/20R/2016 Výzva k jednání o způsobu řešení kompenzace majetkové újmy v důsledku vydání územního plánu - Frank Bold Advokáti, s.r.o.

RM

1. **projednala**

žádost společnosti Frank Bold Advokáti, s.r.o., zastupující paní xxxxxxxxxxxxxxxx, o vyjádření k jednání o způsobu řešení kompenzace majetkové újmy v důsledku vydání územního plánu (změna v území vydáním nového územního plánu města a tím znemožnění zastavění pozemku parc. č. 5007/5 v k.ú. Staré Benátky) s tím, že v této záležitosti jsou navrhovány tyto možnosti řešení:

1. Jednoduchá změna dopravního značení, která by vyloučila průjezd nákladních vozidel zastavěnou částí města Benátky nad Jizerou. S tímto řešením by bylo nutno spojit urychlenou změnu ÚP Benátky nad Jizerou, která by stávající požadavek výstavby komunikačního napojení silnice III/27212 na rychlostní silnici R10 jako podmínku využití zastavitelné plochy, v níž se nachází uvedený pozemek, vypustila.

2. Výstavba komunikačního napojení, požadovaného ÚP Benátky nad Jizerou, na pozemcích parc. č. 1364 (ostatní komunikace, ve vlastnictví města Benátky nad Jizerou) a 5007/5 (jehož část jsou žadatelé ochotni pro tento účel poskytnout), s napojením na stávající komunikace na pozemcích parc. č. 1503 a parc. č. 1364.

2. **požaduje**

ve výše uvedené záležitosti sjednat osobní jednání s uvedenými osobami (souhlasilo 5 přítomných radních)

T: 25.11.2016

Z: Marek Mařík

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

Jaroslav Král
starosta