

MĚSTO BENÁTKY NAD JIZEROU



USNESENÍ

z 13. zasedání Rady města Benátky nad Jizerou
konaného dne 7.8.2015

360/13R/2015 Zpráva o kontrole usnesení

RM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo: 286-289/9R/2015, 291/9R/2015, 298-300/10R/2015 314/10R/2015, 322/11R/2015, 328/11R/2015, 339-400/12R/2015, 346-349/12R/2015, 351-354/12R/2015, 357-359/12R/2015

361/13R/2015 Zajištění IIC na akci "Rekonstrukce místních komunikací v Benátkách nad Jizerou - II. etapa - technický dozor investora" - REALSTAV MB spol. s.r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti REALSTAV MB, spol. s r.o. na zajištění výkonu investorské inženýrské činnosti na akci "Rekonstrukce místních komunikací v Benátkách nad Jizerou - II. etapa - technický dozor investora" za celkovou cenu ve výši 92.081,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
uzavřením příkazní smlouvy s firmou REALSTAV MB spol. s.r.o., se sídlem Klaudiánova 124, 293 01 Mladá Boleslav za cenu ve výši 92.081,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Ing. Alena Kratochvílová

362/13R/2015 Průběžná zpráva o realizaci projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za rok 1. pololetí 2015 - Semiramis o.s.

RM

1. **bere na vědomí**
předloženou průběžnou zprávu Občanského sdružení Semiramis o realizaci protidrogového projektu "Terénní program Benátky nad Jizerou" za období od 1. ledna do 30. června roku 2015
2. **doporučuje**
výše uvedenou zprávu předložit Zastupitelstvu města na vědomí (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík

363/13R/2015 Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí - MŠ Benátky nad Jizerou

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky Mateřské školy Benátky nad Jizerou, o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v MŠ na školní rok 2015/2016
2. **povoluje**
na základě ustanovení § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů výjimku z nejvyššího počtu dětí v Mateřské škole města Benátky nad Jizerou, okres Mladá Boleslav pro školní rok 2015/2016 následně:

Místa poskytovaného vzdělávání nebo školských služeb: Benátky nad Jizerou:

U Cukrovaru 655: 1 tř. – 25 dětí

Platanová 653: 1 tř. – 27 dětí, 2 tř. – 27 dětí, 3 tř. – 27 dětí

Dražická 43: 1 tř. – 26 dětí

Žižkova 432: 1 tř. – 27 dětí, 2 tř. 27 dětí

17. listopadu 514: 1 tř. – 25 dětí

Výjimka se povoluje za předpokladu, že zvýšení počtu dětí není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Marek Mařík

364/13R/2015 Rezignace na funkci předsedy a člena Komise pro dopravu a bezpečnost - Bc. Karel Hejdrych
RM

1. bere na vědomí

rezignaci pana Bc. Karla Hejdrycha na funkci předsedy a člena Komise pro dopravu a bezpečnost a to kde dni 01.08.2015

365/13R/2015 Žádost o stanovení (potvrzení) ceny za pronájem Záložny
RM

1. projednala

žádost odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství o vyjádření ve věci stanovení nové či potvrzení původní ceny za pronájem společenského sálu Záložna

V současné době je sjednaná cena následovně:

Kč 5 000,- pronájem velkého sálu + bar (komerční činnost)/den

Kč 3 000,- pronájem malého sálu + bar (komerční činnost)/den

Kč 7 000,- pronájem celé Záložny (komerční činnost)/den

Kč 2 000,- /do 2 hodin samotného pronájmu

Kč 4 000,- pronájem Taneční škola Fišer – základní kursy tanečních

Panu Fišerovi bylo pro období 1-4/2015 RM schváleno snížení nájemného pro pokračovací kursy tanečních (pouze pro mládež) ve výši 50%. Vzhledem k tomu, že se jednalo o pronájem trvajícím do 2 hodin, cena činila Kč 1 000,-.

2. stanovuje

a. částky za pronájem společenského sálu Záložna:

Kč 10 000,- pronájem velkého sálu + bar (komerční činnost)/den

Kč 5 000,- pronájem malého sálu + bar (komerční činnost)/den

Kč 15 000,- pronájem celé Záložny (komerční činnost)/den

(souhlasili 4 přítomní radní)

T: průběžně

Z: Ing. Alena Kratochvílová

b. částky za pronájem společenského sálu Záložna pro benátské spolky, pokud by se jednalo o komerční činnost:

Kč 5 000,- pronájem velkého sálu + bar/den

Kč 3 000,- pronájem malého sálu + bar/den

Kč 7 000,- pronájem celé Záložny/den

(souhlasili 4 přítomní radní)

T: průběžně

Z: Ing. Alena Kratochvílová

366/13R/2015 Žádost o zábor veřejného prostranství v rámci informační akce o životním prostředí - Strana zelených Benátky nad Jizerou
RM

1. projednala

žádost paní Lenky Petrlikové - Maškové povolení záboru prostranství mezi autobusovým nádražím (směr Praha) a domem Na Burse č. 612, včetně chodníku vedoucího na parkoviště za autobusovým nádražím za účelem uspořádání informační akce o životním prostředí Strany zelených Benátky nad Jizerou dne 16.09.2015 od 08:00 do 18:00 hodin

2. souhlasí

s bezúplatným pronájmem prostranstvím mezi autobusovým nádražím (směr Praha) a domem Na Burse č. 612, včetně chodníku vedoucího na parkoviště za autobusovým nádražím Strany zelených Benátky nad Jizerou za účelem uspořádání informační akce o životním prostředí dne 16.09.2015 od 08:00 do 18:00 hodin (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Marek Mařík

367/13R/2015 Žádost o započtení nákladů na rekonstrukci ordinace nutričního terapeuta na adrese Zámek č.p. 50 - Bc. Ivana Veškrnová

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Ivany Veškrnové o započtení proinvestovaných nákladů ve výši xxx,- Kč na rekonstrukci ordinace nutričního terapeuta na adrese Zámek č.p. 50, 294 71 Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
se započtením proinvestovaných nákladů ve výši xxx,- Kč na rekonstrukci ordinace nutričního terapeuta na adrese Zámek č.p. 50, paní Bc. Ivaně Veškrnové (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Marek Mařík

368/13R/2015 Cenová nabídka na akci "Dodávka a montáž interiérového vybavení Multifunkčního centra v Benátkách nad Jizerou" - Designor s.r.o.

RM

1. **projednala**
předloženou cenovou nabídku společnosti Designor s.r.o. na akci "Dodávka a montáž interiérového vybavení Multifunkčního centra v Benátkách nad Jizerou" za cenu 632.630,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
s předloženou cenovou nabídkou společnosti Designor s.r.o. na akci "Dodávka a montáž interiérového vybavení Multifunkčního centra v Benátkách nad Jizerou" za cenu 632.630,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Ing. Alena Kratochvílová

369/13R/2015 Vyúčtování 1. zálohy dotace z FPSŽ za rok 2015 - SK Benátky nad Jizerou

RM

1. **bere na vědomí**
předložené vyúčtování 1. zálohy dotace z Fondu podpory společenského života SK Benátky nad Jizerou ve výši 200.000,- Kč za rok 2015
2. **postupuje**
výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík

370/13R/2015 Vyúčtování 1. částky dotace z FPSŽ za rok 2015 - HC Benátky nad Jizerou

RM

1. **bere na vědomí**
předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory společenského života HC Benátky nad Jizerou ve výši 800.000,- Kč za rok 2015
2. **postupuje**
výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.10.2015

Z: Marek Mařík

371/13R/2015 Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo na akci "Kompletní zabezpečení odpadového hospodářství a komunálních služeb na území města" - AVE CZ s.r.o.

RM

1. **projednala**
návrh Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo "Kompletní zabezpečení odpadového hospodářství a komunálních služeb na území města" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jehož předmětem je změna Nakládání s komunálním odpadem tříděným z důvodu nedostačující četnosti vývozu separovaného odpadu na některých stanovištích
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého bylo provedeno dlouhodobé sledování naplnění kontejnerů na tříděný odpad ve městě. Společně s pracovníky AVE bylo navrženo rozšíření některých stání (viz. tabulka v příloze). Některá kontejnerová stání jsou však již zcela naplněna a jejich rozšíření by znamenalo zásah do cizích pozemků (5. května - PVK a JIST – COOP MH). Navrhujeme tedy svázat papír a plasty v těchto kontejnerových stání 2x týdně.

Je evidentní, že právě a zejména tato dvě kontejnerová stání využívají značně živnostníci. Doporučuje osadit stání informační cedulkou s informací pro živnostníky o protiprávním jednání a v souvislosti s tím zapojit živnostníky finančně do odpadového hospodářství města tak, aby se na likvidaci tříděného odpadu finančně podíleli.

Řešení bylo zvoleno tak, abychom využili maximálně prostor v místech kde je to možné, naopak tam kde to možné není, dojde k navýšení četnosti svozu. Cenově by však mělo být navýšení v obou případech shodné.

3. **souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 7 ke Smlouvě o dílo "Kompletní zabezpečení odpadového hospodářství a komunálních služeb na území města" mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, jehož předmětem je změna Nakládání s komunálním odpadem tříděným z důvodu nedostačující četnosti vývozu separovaného odpadu na některých stanovištích

4. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Ing. Alena Kratochvílová

372/13R/2015 *Žádost o snížení nájmu za pronájem nebytových prostor na adrese Husovo náměstí 41 - xxxxxxxx*
RM

1. **projednala**

žádost pana xxxxxxxx o snížení nájmu za pronájem nebytových prostor na adrese Husovo náměstí 41. Navrhuje formu hodinové sazby za skutečné užívání těchto prostor

2. **souhlasí**

se snížením sazby nájemného za pronájem nebytových prostor (xxxxxxx) na adrese Husovo náměstí 41, Benátky nad Jizerou panu xxxxxxxx na částku ve výši 200,- Kč/m2/rok (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Marek Mařík

373/13R/2015 *Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu, Husovo náměstí čp. 39 - xxxxxxxx*
RM

1. **projednala**

žádost odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. xxxxxxxx, na adrese xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, s paní xxxxxxxx, která byla sepsána na dobu určitou a to do 31.07.2015

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého byla smlouva sepsána na dobu určitou do 31.7.2015. Vzhledem k neuhrazeným pohledávkám se smlouva prodlužovala vždy na dobu tří měsíců. V současné době má paní xxxxxxxx evidovanou pohledávku na nájemném ve výši Kč 9 854,-. Toto přislíbila uhradit v měsíčních splátkách nejpozději do 31.12.2015.

Odbor Správy majetku a rozvoje města doporučuje prodloužení smlouvy o nájmu bytu opět na dobu určitou a to do 31.12.2015, v případě neuhrazení pohledávky smlouvu o nájmu bytu již neprodlužovat.

3. **souhlasí**

s prodloužením smlouvy nájmu bytu č. xxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, xxxxxxxx s paní xxxxxxxx a to na dobu určitou do 31.12.2015 (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Ing. Alena Kratochvílová

374/13R/2015 *Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu sociálního bytu, Ladislava Vágnera 139 - xxxxxxxx*
RM

1. **projednala**

žádost odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství o prodloužení Nájemní smlouvy o nájmu sociálního bytu xxxxxxxx, na adrese Ladislava Vágnera 139 , Benátky nad Jizerou, se slečnou xxxxxxxx, která byla sepsána na dobu určitou a to do 31.07.2015

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého byla smlouva sepsána již 2x a to vždy na dobu určitou 3 měsíce (konec platnosti nájemního vztahu 31.7.2015). Slečna xxxxxxxx má evidovanou pohledávku ve výši Kč 3 110,-. Úhradu této pohledávky přislíbila nejpozději do 10.8.2015. V sociálním bytě žije s dcerou xxxxxxxx (nar. 2011) a synem xxxxxxxx (nar. 2015). ÚP jí vyplácí dávky.

Odbor Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství doporučuje prodloužení smlouvy, opět na dobu určitou do 31.12.2015.

3. **souhlasí**
s prodloužením Nájemní smlouvy o nájmu bytu č. xxxxxxxx, na adrese Ladislava Vágnera 139, Benátky nad Jizerou se slečnou xxxxxxxx na dobu určitou do 31.12.2015 (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 31.8.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

375/13R/2015 *Žádost o převod peněžních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního - Mateřská škola Benátky nad Jizerou*

RM

1. **projednala**
žádost paní Bc. Jany Pucandlové, ředitelky příspěvkové organizace Mateřské školy města Benátky nad Jizerou, o převod peněžních prostředků ve výši 23.000,- Kč z rezervního fondu do fondu investičního, z důvodu zakoupení klavíru na odloučené pracoviště Hastrmánek
2. **souhlasí**
s převodem peněžních prostředků ve výši 23.000,- Kč z rezervního fondu do fondu investičního, z důvodu z důvodu zakoupení klavíru na odloučené pracoviště Hastrmánek (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 31.8.2015 **Z: Marek Mařík**

376/13R/2015 *Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav*

RM

1. **projednala**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxx po lustraci majetku žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, povinný nepobírá důchod, není zaměstnán, dle sdělení Ministerstva vnitra ČR, odboru azylové a migrační politiky nemá povinný v současné době na území ČR žádný druh pobytu. Povinný měl povolený přechodný pobyt na území ČR od 29.04.2008 do 08.02.2010. Z těchto důvodů žádá o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **doporučuje**
Zastupitelstvu města nesouhlasit se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 31.10.2015 **Z: Marek Mařík**

377/13R/2015 *Výběrové řízení na akci "Hřiště pro seniory"*

RM

1. **projednala**
protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci "Hřiště pro seniory" ze dne 06.08.2015. Dle stanovených kritérií (výše nabídkové ceny) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku společnosti Beniksport s.r.o., za cenu ve výši 708.096,- Kč s DPH
2. **souhlasí**
s uzavřením smlouvy o dílo na akci "Hřiště pro seniory" se společností Beniksport s.r.o., se sídlem Na Petynce 424/154, 169 00 Praha, která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě
3. **pověřuje**
starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)
T: 31.8.2015 **Z: Ing. Alena Kratochvílová**

378/13R/2015 *Veřejná nabídka na provozovatele restaurace v Multifunkčním centru, U Cukrovaru 655*

RM

1. **projednala**
předložené nabídky na provozovatele restaurace v Multifunkčním centru, U Cukrovaru 655 od:
- pana Jana Antoše, xxxxxxxx, 294 41 Dobrovice a pana Pavla Houdka, xxxxxxxx, 186 00 Praha
 - pana Ondřeje Holinky, xxxxxxxx, 250 64 Hovorčovice
 - pana Jiřího Megliče, xxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou
 - paní Jany Bártové xxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou
 - společnosti U1K Factory s.r.o., zastoupené panem Martinem Franclem se sídlem Na žertvách 783/23, 180 00 Praha

2. **rozhodla**

na základě doporučení komise ve složení Jaroslav Král, RNDr. Pavel Štifter, Marek Mařík a Ing. Jiří Haspeklo uzavřít smlouvu na provozovatele restaurace v Multifunkčním centru, U Cukrovaru 655 s panem Janem Antošem, bytem xxxxxxxx, 294 41 Dobrovice a s panem Pavlem Houdkem, xxxxxxxx, 186 00 Praha (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Marek Mařík

379/13R/2015 *Cenová nabídka na akci "Vybudování vstupního chodníku do MŠ Hastrmánek, U Cukrovaru 655 " - ZETA Benátky s.r.o.*

RM

1. **projednala**

předloženou cenovou nabídku firmy ZETA Benátky s.r.o. na akci "Vybudování vstupního chodníku do MŠ Hastrmánek, U Cukrovaru 655" za celkovou cenu ve výši 318.760,- Kč s DPH

2. **souhlasí**

s předloženou cenovou nabídkou firmy ZETA Benátky s.r.o. na akci "Vybudování vstupního chodníku do MŠ Hastrmánek, U Cukrovaru 655" za celkovou cenu ve výši 318.760,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo na výše uvedenou akci (souhlasili 4 přítomní radní)

T: 31.8.2015

Z: Ing. Alena Kratochvílová