

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

USNESENÍ Z 4. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Zastupitelstvo města:

I. bere na vědomí

- kontrolu zápisu a usnesení
- zprávy místostarosty města
- zprávy tajemníka MěÚ
- majetkové a organizační záležitosti
- interpelaci zastupitelů
- náměty a připomínky občanů

II. usnesením číslo:

92/4Z/2011 Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. **bere na vědomí**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 44/2Z/2010, 53/2Z/2011, 68/3Z/2011, 69/3Z/2011, 70/3Z/2011, 72/3Z/2011, 74/3Z/2011, 75/3Z/2011, 76/3Z/2011, 77/3Z/2011, 78/3Z/2011, 80/3Z/2011, 81/3Z/2011, 82/3Z/2011, 84/3Z/2011, 85/3Z/2011, 86/3Z/2011, 87/3Z/2011, 89/3Z/2011 a 90/3Z/2011

3. **revokuje**
usnesení číslo 83/3Z/2011 - doplňuje se bod č. 3 následně:
Zastupitelstvo města nesouhlasí s prodejem pozemku č. 884/1 v k.ú. Nové Benátky panu xxxxxx z důvodu, že pan xxxx má neuhrazenou pohledávku vůči Technickým službám města Benátky. Pozemek bude znovu nabídnut k prodeji veřejnou nabídkou, tzv. obálkovou metodou (souhlasilo 21 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2011

Z: Marek Mařík

93/4Z/2011 Plnění rozpočtu Města Benátky nad Jizerou 1.-8.2011

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu Města Benátky nad Jizerou za 1. - 8. měsíc roku 2011

94/4Z/2011 Návrh rozpočtového opatření č. 3/2011

ZM

1. **projednalo**
návrh rozpočtového opatření č. 3/2011 Města Benátky nad Jizerou - příjmy, výdaje
2. **souhlasí**
s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2011 Města Benátky nad Jizerou - příjmy, výdaje (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

95/4Z/2011 Pohledávky Města Benátky nad Jizerou

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou

96/4Z/2011 Vyúčtování 1. částky dotace z FPSŽ na rok 2011 - HC Benátky nad Jizerou, SK Kopaná Karbo Benátky

ZM

1. **projednalo**

- a. předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory společenského života HC Benátky nad Jizerou ve výši 800.000,- Kč. Rada města svým usnesením číslo 386/13R/2011 postupuje výše uvedené vyúčtování Finančnímu a Kontrolnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Kontrolní a Finanční výbor souhlasí s vyplacením další zálohy ve výši 600.000,- Kč dle smlouvy
- b. předložené vyúčtování 1. částky dotace z Fondu podpory společenského života SK Kopaná Karbo Benátky ve výši 200.000,- Kč s tím, že Kontrolní a Finanční výbor požaduje doklad ve výši 18.240,- Kč (Daň za rok 2010) nahradit jiným účetním dokladem z důvodu, že daň z příjmu není z hlediska účetnictví nákladem. Po předložení jiného dokladu souhlasí s vyplacením další zálohy ve výši 200.000,- Kč dle smlouvy

2. **souhlasí**

- a. s vyplacením 2. zálohy ve výši 600.000,- Kč hokejovému klubu HC Benátky nad Jizerou z Fondu podpory společenského života (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.9.2011**Z: Jana Košťálová**

- b. s vyplacením 2. zálohy ve výši 200.000,- Kč SK Kopaná Karbo Benátky z Fondu podpory společenského života (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.9.2011**Z: Jana Košťálová****97/4Z/2011 Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly - Finanční ředitelství v Praze**

ZM

1. **bere na vědomí**

předložený protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly na místě ve smyslu § 13 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na ustanovení § 15 zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů

98/4Z/2011 Zvýšení základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. - advokátní kancelář Hrudka & Řípa

ZM

1. **schvaluje**

nepeněžitý vklad města Benátky nad Jizerou, jehož předmětem jsou kanalizační stoka B na náměstí 17. listopadu, kanalizační stoky A a B včetně kanalizačního výtlačku (SO 02) a čerpací stanice odpadních vod (SO 03) a její technologie postavené na pozemkové parcele č. parc. 251/1, k.ú. Nové Benátky, vše v ulici Dělnická, vodovodní řad včetně automatické tlakové stanice a její technologie umístěné ve vodojemu Benátky (horní tlakové pásmo) na stavební parcele č. parc. 459, k.ú. Nové Benátky, v ulici Dražická, vše ve městě Benátky nad Jizerou tak, jak jsou popsány ve znaleckém posudku vypracovaném společností Česká znalecká, a.s. číslo posudku 3855-12-2011 s tím, že částka, kterou se nepeněžitý vklad oceňuje činí 2.871.300,- Kč

2. **souhlasí**

s jeho vložení do základního kapitálu společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., IČ 463 56 983, se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 2.024 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., znějících na jméno, o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1.418,60 Kč

3. **pověřuje**

pana Jaroslava Krále, starostu města k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, prohlášení o vkladu, protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společností (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2011**Z: Jaroslav Král****99/4Z/2011 Směna pozemku č. 987 a pozemku č. 869/31 v k.ú. Staré Benátky za pozemek č. 834/23 v k.ú. Staré Benátky - xxxxxxxxxx**

ZM

1. **projednalo**

žádost paní xxxxxxxx a pana xxxxxxxx o směnu pozemku č. 987 o výměře 9 m² a pozemku č. 869/31 o výměře 36 m² v k.ú. Staré Benátky, které jsou v majetku MěNV Benátky nad Jizerou, ale jsou využívány manželi xxxxxxxx jako zahrada, za pozemek č. 834/23 o výměře 12 m² v k.ú. Staré Benátky, který je v majetku manželů xxxxxxxx, ale je využíván Městem Benátky nad Jizerou jako chodník. Rada města svým usnesením číslo 371/12R/2011 souhlasí se směnou výše uvedených pozemků

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který doporučuje výše uvedené pozemky směnit. Po vyrozumění z Katastrálního úřadu o zápisu výše uvedených parcel bylo požádáno o převod z MěNV Benátky nad Jizerou na Město Benátky nad Jizerou. Po provedení změny vlastnictví bude možno uvedené pozemky směnit

3. **souhlasí**

se směnou pozemku č. 987 o výměře 9 m² a pozemku č. 869/31 o výměře 36 m² v k.ú. Staré Benátky, které jsou v majetku MěNV Benátky nad Jizerou, ale jsou využívány manželi xxxxxxxx jako zahrada, za pozemek č. 834/23 o výměře 12 m² v k.ú. Staré Benátky, který je v majetku manželů xxxxxxxx, ale je využíván Městem Benátky nad Jizerou jako chodník, formou darovací smlouvy bez finančního vyrovnání

4. **pověřuje**

starostu města podpisem Darovací smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2011

Z: Marek Mařík

100/4Z/2011 Koupě pozemku č. 303/27 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**

návrh Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx a panem xxxxxxxx (dědici po zemřelém panu xxxxxxxx), jejímž předmětem je koupě pozemku č. 303/27 o výměře 7.453 m² v k.ú. Nové Benátky pro výstavbu protipovodňové hráze za cenu ve výši 50,- Kč/m²

2. **souhlasí**

s návrhem Kupní smlouvy mezi Městem Benátky nad Jizerou, panem xxxxxxxx a panem xxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxx, xxxxxxxx, jejímž předmětem je koupě pozemku č. 303/27 o výměře 7.453 m² v k.ú. Nové Benátky pro výstavbu protipovodňové hráze za cenu ve výši 50,- Kč/m²

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené Kupní smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2011

Z: Marek Mařík

101/4Z/2011 Koupě domu čp. 74, Vrt'átkova ulice, Benátky nad Jizerou - xxxxxxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**

nabídku paní xxxxxxxx na koupi domu čp. 74, Vrt'átkova ulice, Benátky nad Jizerou. Rada města svým usnesením číslo 381/13R/2011 nedoporučuje koupi uvedeného domu ke schválení z důvodu, že město nemá v současné době žádný investiční záměr s tímto objektem

2. **nesouhlasí**

s koupí výše uvedeného objektu od paní xxxxxxxx z důvodu, že Město Benátky nad Jizerou nemá v současné době s výše uvedeným domem žádný investiční záměr (nesouhlasilo 20 přítomných zastupitelů, 2 se zdrželi hlasování)

T: 30.9.2011

Z: Marek Mařík

102/4Z/2011 Koupě pozemků č. 900/12, 404, 1128/2 a 123/1 v k.ú. Staré Benátky - Carborundum Electrite a.s.

ZM

1. **projednalo**

návrh na koupi pozemků č. 900/12 o výměře 30 m², st. p. 404 o výměře 145 m² a st.p. 1128/2 o výměře 95 m² v k.ú. Staré Benátky, jedná se o pozemky u dětského zdravotního střediska, a dále na koupi pozemku č. 123/1 o výměře 643 m² v k.ú. Staré Benátky, jedná se o parkoviště u tenisu, od společnosti Carborundum Electrite a.s. za cenu ve výši 109,- Kč/m²

2. **souhlasí**

s koupí pozemků č. 900/12 o výměře 30 m², st. p. 404 o výměře 145 m² a st.p. 1128/2 o výměře 95 m² v k.ú. Staré Benátky, jedná se o pozemky u dětského zdravotního střediska, a dále na koupi pozemku č. 123/1 o výměře 643 m² v k.ú. Staré Benátky, jedná se o parkoviště u tenisu, od společnosti Carborundum Electrite a.s. za cenu ve výši 109,- Kč/m²

3. **pověřuje**

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2011

Z: Marek Mařík

103/4Z/2011 Prodej pozemku č. 694/1 v k.ú. Staré Benátky - xxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**
žádost pana xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku č. 694/1 v k.ú. Staré Benátky (pozemek pod současnou trafostanicí). Rada města svým usnesením číslo 389/13R/2011 souhlasí s prodejem uvedeného pozemku a doporučuje tento prodej Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor doporučuje tento prodej Zastupitelstvu města ke schválení za cenu ve výši 500,- Kč/m²
2. **souhlasí**
s prodejem pozemku č. 694/1 v k.ú. Staré Benátky (pozemek pod současnou trafostanicí) panu xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, xxxxxxxxx za cenu ve výši 500- Kč/m²
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 31.10.2011

Z: Marek Mařík

104/4Z/2011 Žádost o vyjádření k exekuci majetku pana xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxx, bytem Zámek 49/1, Benátky nad Jizerou. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxx žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, povinný nepobírá důchod, není zaměstnán, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Z těchto důvodů žádá Radu města o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena. V rámci exekučního řízení bylo k dnešnímu dni od povinného vymoženo 39.996,- Kč. Poslední platba proběhla v roce 2009
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Finančního a plánovacího, dle kterého pan xxxx dluží městu 42.764,- Kč za pronájem restauračního zařízení, které dlužník nesplácí, protože nikde oficiálně nepracuje, nevlastní nemovitost, bankovní účet, důchod. Odbor Finanční a plánovací navrhuje exekuci nezastavovat, protože povinný je ročník 1977. Snad někdy začne pracovat a město by mohlo alespoň část dluhu vymoci
3. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxx, bydlištěm Zámek 49/1, Benátky nad Jizerou (nesouhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.9.2011

Z: Marek Mařík

105/4Z/2011 Žádost o vyjádření k exekuci majetku paní xxxxxxxx - Exekutorský úřad Mladá Boleslav

ZM

1. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá paní xxxxxxxx žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinné nebyl zjištěn, povinná není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinná nevlastní nemovitost, není zaměstnán, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Povinná pobírá starobní důchod ve výši 7.597,- Kč, ze kterého nelze srážet, neboť předchází jiná pohledávka ve výši 46.642,- Kč, na kterou se měsíčně z důchodu sráží 757,- Kč. Z těchto důvodů žádá Radu města o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena
2. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na paní xxxxxxxxxxxx, bydlištěm xxxxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou (nesouhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.9.2011

Z: Marek Mařík

106/4Z/2011 Zápis č.5/2011 ze společného zasedání Finančního a Kontrolního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**
zápis č.5/2011 ze společného zasedání Finančního a Kontrolního výboru konaného dne 19.09.2011

107/4Z/2011 Smlouva o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu na akci "Benátky n. J. - Obodř, lok. výstavby RD "Nad Stadionem" a Smlouva o přeložce inženýrské sítě - Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

ZM

1. **projednalo**

- a. návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., jejímž předmětem je vložení nepeněžitého vkladu do majetku uvedené společnosti tj. vodovodní řad a kanalizační stoka na akci "Benátky n. J. - Obodř, lok. výstavby RD "Nad Stadionem"
- b. návrh Smlouvy o přeložce inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., jejímž předmětem je přeložka stávající inženýrské sítě na akci "kanalizace Benátky nad Jizerou - Obodř"

2. **souhlasí**

- a. s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitém vkladu mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., jejímž předmětem je vložení nepeněžitého vkladu do majetku uvedené společnosti tj. vodovodní řad a kanalizační stoka na akci "Benátky n. J. - Obodř, lok. výstavby RD "Nad Stadionem"
- b. s návrhem Smlouvy o přeložce inženýrské sítě mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., jejímž předmětem je přeložka stávající inženýrské sítě na akci "kanalizace Benátky nad Jizerou - Obodř"

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 22 přítomných zastupitelů)

T: 30.9.2011**Z: Marek Mařík****108/4Z/2011 Výběrové řízení na veřejnou zakázku "Zabezpečení odpadového hospodářství a komunálních služeb na území města Benátky n. Jiz."**

ZM

1. **bere na vědomí**

- a. protokol z jednání hodnotící komise sepsaný v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na služby "Zabezpečení odpadového hospodářství a komunálních služeb na území města Benátky n. Jiz." ze dne 7.7.2011. Dle stanovených kritérií (nabídková cena, návrh výše smluvní pokuty za neprovedení svozu komunálních odpadů v určeném termínu a návrh doby reakce k provedení mimořádných svozů komunálních odpadů) doporučuje komise vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., za cenu ve výši 67.506.578,- Kč bez DPH na dobu 10 let
- b. zpracovanou ekonomickou analýzu na svoz TKO prostřednictvím Technických služeb města Benátky nad Jizerou
- c. zápis č. 5/2011 ze společného zasedání Finančního a Kontrolního výboru

2. **souhlasí**

na základě všech vyhodnocených podkladů s uzavřením smlouvy o dílo s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., která se umístila ve výběrovém řízení na prvním místě s tím, že svoz odpadu prostřednictvím společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. bude zahájen od 01.11.2011

3. **pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o dílo s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10 za cenu ve výši 67.506.578,- Kč bez DPH na dobu 10 let s roční zkušební lhůtou (souhlasilo 16 přítomných zastupitelů, 2 zastupitelé byli proti, 3 se zdrželi hlasování, 1 zastupitel nebyl přítomen)

T: 1.11.2011**Z: Marek Mařík**

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

Jaroslav Král
starosta