

**Z á p i s**

**3. veřejné zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konané dne 15.08.2011 od 18.00 hodin
ve velké zasedací místnosti městského úřadu**

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: dle prezenční listiny

Program:

1. Přivítání, seznámení s programem
2. Určení ověřovatelů, návrhové komise
3. Kontrola zápisu, kontrola usnesení
4. Zpráva starosty města
5. Zpráva místostarosty
6. Zpráva tajemníka městského úřadu
7. Majetkové a organizační záležitosti
8. Interpelace zastupitelů
9. Náměty a připomínky občanů
10. Různé, slavnostní závěr

1) Zahájení, seznámení s programem jednání

Třetí veřejné zasedání Zastupitelstva města v roce 2011 zahájil starosta Jaroslav Král přivítáním všech přítomných. Úvodem předložil zastupitelům města návrh programu tohoto jednání. Návrh byl přijat všemi přítomnými zastupiteli.

Podle prezenční listiny bylo **přítomno 17 zastupitelů**.

S navrženým programem zasedání souhlasilo 17 zastupitelů.

2) Určení ověřovatelů, návrhové komise

Za členy návrhové komise byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Mgr. Radek Dostál, Marie Novotná.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a přítomnými zastupiteli schváleni Jan Dibitz, Mgr. Vladimír Němeček.

S navrženými ověřovateli a členy návrhové komise souhlasilo 17 přítomných zastupitelů.

3) Kontrola zápisu, kontrola usnesení

Zápis z minulého zasedání byl schválen všemi přítomnými členy (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů).

Byla předložena zpráva o kontrole usnesení ze zasedání ZM 2009 a 2010 – viz. usnesení číslo 67/3Z/2011.

4) Zprávy starosty města

Informace:

Investice ukončené a probíhající:

- Půdní vestavba v ZŠ Husovo náměstí – stavební práce na půdní vestavbě v ZŠ Husovo náměstí byly ukončeny. Akce byla financována z ROP Střední Čechy. Na tuto investiční akci proběhla kontrola z Úřadu regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy. Slavnostní otevření spojené s dnem otevřených dveří bude uskutečněno dne 01.09.2011 v 9:30 při příležitosti zahájení nového školního roku. Současně byla realizována oprava střechy, výměna oken, oplechování a oprava fasády.
- Azylový dům pro ženy a matky s dětmi – novými nájemci v azylovém domě jsou paní Věra Justová s panem Růtou, který je zde jako opatrovatel paní Justové. Komise zdravotní a sociální bude posuzovat žádosti osob, které by do tohoto domu mohly být dále umístěny. V současné době byl objekt „Na Plajchu“, kde paní Justová s panem Růtou bydleli, vyklizen a zabezpečen. Rekonstrukce je plánována v příštím roce. Objekt pak bude sloužit potřebám ZŠ Husovo náměstí. V této souvislosti děkuje MUDr. Květoslavě Cyrany, pracovníkům Technických služeb města, pracovnícím sociálního odboru a dalším pracovníkům MěÚ, kteří se na této akci jakýmkoliv způsobem podíleli.
- Oprava budovy čp. 50 (budova zdravotního střediska a Informačního centra) – jak již bylo zmíněno na minulých zasedání Rady města i Zastupitelstva města, firma Flavius s.r.o. Praha, zajišťující tuto investiční akci, je v současné době v likvidaci. Město stále řeší otázku, zda proplatit poslední fakturu za stavební práce, především z důvodu, že se zánikem firmy přijde o záruku v případě reklamace prací.
- Přestavba a rekonstrukce bývalé věznice v areálu ZUŠ – z důvodu havarijního stavu budovy bývalé věznice bylo s Ing. arch. Evou Vyletovou ze Středočeského NPÚ dojednáno odstranění stavby.

- Revitalizace zámekského parku - v II. etapě revitalizace zámekského parku byl po celém areálu vybudován zavlažovací systém. Stavební práce jsou v současné době v závěrečné fázi. V nejbližší době budou vypracovány nové podmínky vjezdu do areálu zámekského parku. V areálu parku byla taktéž přemístěna kamera MKDS.
- Rekonstrukce II. etapy ulice Soukalova – při výměně vodovodního řádu bylo zjištěno, že stávající konstrukční vrstva komunikace není dostatečně silná. Z tohoto důvodu se náklady na tuto investiční akci navyšují o cca 1,7 mil. Kč.
- Rekonstrukce ulice Wolkerova – v současné době zajišťuje firma Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav v této ulici výměnu vodovodního řádu a vodovodních přípojek. Následně bude budována dešťová kanalizace včetně zaústění dešťových svodů jednotlivých domů.
- Byly dokončeny stavební práce na rekonstrukci místní komunikace v městské části Kbel. Práce byly zajištěny firmou pana Jiřího Tomana.
- Dále byly dokončeny stavební práce na zpevnění povrchu v ulici Spojovací (spojka mezi ulicí Spojovací a Bratří Bendů). Práce byly zajištěny firmou ZETA Benátky s.r.o.
- Byly zahájeny stavební práce na přístavbě společenského sálu u Domova pro seniory (MěCKP).
- V nejbližší době budou zahájeny stavební práce na zpevnění povrchu hlavní cesty na hřbitově v Benátkách nad Jizerou II.
- Ve školní jídelně ZŠ Husovo náměstí byla provedena rekonstrukce vzduchotechniky. V mateřské škole Růženka byla provedena rekonstrukce chodníků a v ZŠ Pražská probíhají úpravy oplocení.
- Dokončují se stavební práce na technické infrastruktuře stavebních parcel v lokalitě v ulici Pickova.
- Dle požadavků Ministerstva životního prostředí byla prvotní žádost o dotaci na stánky na farmářské trhy doplněna a zasílána znovu. Dotaci ve výši 100 tis. Kč se podařilo získat a stánky budou vyrobeny Správou městských lesů.
- Byly dokončeny stavební práce na rozdělení bytu v MŠ Poupátko (bývalý byt pana Koštejna) na dvě bytové jednotky. Jedna bytová jednotka bude přidělena manželům Nečasovým, kteří v současné době bydlí v bytové jednotce, která bude následně prodána formou veřejné nabídky, tzv. obálkové metody. Druhý z bytů zůstane prozatím neobsazen.

Investiční akce připravované:

- „Bezpečnostní systém cyklostezek“ - žádost o dotaci byla podána na ROP Střední Čechy, v případě nezdaru bude žádost podána přes Státní fond dopravní infrastruktury.
- Proběhlo jednání ohledně propojení městské části Kbel a města. Na toto téma bylo uskutečněno jednání s panem Robinem Povšíkem, náměstkem hejtmána Středočeského kraje pro dopravu. Středočeský kraj plánuje dle vyjádření pana Povšíka rekonstrukci silnice ze Kbela na Bursu. Pokud by toto uskutečněno nebylo, bylo by možné propojení ulic Pod Brdy.
- Rekonstrukce ulice Soumarova – do této chvíle již bylo dvakrát prodlouženo stavební povolení na tuto akci a je jen na vlastníkově Středočeském kraji, kdy samotnou akci zahájí.
- City park – projekt na výstavbu „City parku“ je připraven. Jakmile bude vypsán vhodný dotační titul, podá město žádost o dotaci.
- Výstavba krytého bazénu – byla předložena 1. část nové dokumentace (průzkumy) krytého bazénu společností ARCHITEKT STUDIO 2000, spol. s r.o. a zaplacen první faktura dle uzavřené smlouvy.
- Informuje o současném stavu projektu „II/272 Benátky nad Jizerou – Zdětín“. Projekt byl změněn kvůli vyřešení některých majetkových záležitostí a je pravděpodobné, že se na tento projekt podaří získat stavební povolení.
- Plánovaná rekonstrukce ulice Kordinů se odkládá z technických důvodů na příští rok.
- Využití prostor bývalého finančního úřadu - Ing. arch. Jan Foit vypracoval návrh na využití zmíněných prostor pro potřeby ZUŠ v Benátkách nad Jizerou. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města znovu vstoupit do jednání se současným majitelem těchto prostor, Generálním finančním ředitelstvím a získat tak tyto prostory do vlastnictví města.

Partnerské zahraniční vztahy, kulturní a jiné akce:

- V letošním roce uplyne 10 let od podpisu partnerské smlouvy se slovenským městem Modra. V září se ve městě Modra uskuteční „Vinobraní“, kterého se zástupci města Benátky zúčastní. Zástupci města Modra budou pozváni na „Zámekské slavnosti“ a následně na slavnostní otevření zámekského parku, které se uskuteční dne 8.10.2011.
- V letošním roce uplyne také 15 let od podpisu partnerské smlouvy s německým městem Reinsdorf. Vztahy navázané s tímto městem v současné době ochably. Zástupci města taktéž obdrží pozvánku na „Zámekské slavnosti“ a na slavnostní otevření zámekského parku.
- Ve dnech 18. – 22.8.2011 se delegace města čítající 11 osob zúčastní 29. ročníku slavnosti „Ortskernfest 2011“ v partnerském městě Rossdorf.
- Ve dnech 2. – 3.8.2011 navštívila město Benátky v rámci spolupráce na mezinárodním muzikálovém projektu s ZUŠ delegace z polského města Skarbimierz. Děkuje především PaedDr. Janě Rejzlové za spolupráci při

uvítání a ubytování delegace. Město obdrželo pozvánku na oslavy 20 let Gminy Skarbimierz, které se uskuteční ve dnech 26. – 27.8.2011.

- Dne 17.8.2011 navštíví město delegace z Islandu.
- Ve dnech 1. – 2.10.2011 proběhne valná hromada tzv. „Burčákové unie“.
- Srdečně zve na akce „Kinematograf bratří Čadíků“, který naše město navštíví ve dnech 26. – 29.8.2011 a dále na zámecké slavnosti, které se uskuteční dne 3.9.2011.
- Informuje o obdržení nesouhlasu některých rodičů s personálními změnami v MŠ Pampeliška. Rada města k tomuto nesouhlasu zaujala své stanovisko, které bylo předloženo rodičům i ředitelce MŠ.
- Dopravní obslužnost – město obdrželo k současné situaci iniciativu starostů, TOP 09 a ODS, kteří chtějí společným úsilím řešit současný stav. Město se k této iniciativě připojuje
- Informuje o nově připravovaném zákonu o sdílených daních.

5) Zpráva místostarosty

Informace:

- Územní plán – na minulém zasedání byl schválen zpracovaný upravený návrh zadání územního plánu města. Podle smlouvy by měl být koncept územního plánu hotový do 5.12.2011.
- V souvislosti s opravou vnitřních prostor kostela Narození Panny Marie bylo dojednáno s Arcibiskupstvím pražským, že provede inventarizaci mobiliáře v kostele a odveze některé kusy, aby nebyly během oprav interiéru poškozeny. Inventář, který nelze odvézt bude zakryt, aby nebyl během oprav poškozen. Po dokončení rekonstrukce budou všechny věci vráceny zpět.
- Dne 07.09.2011 by měla být na městském úřadě přijata delegace bratrstva Sv. Šebestiána v Büttgenu, z rodiště Jana z Werthu.
- Oprava objektu „Kočárovny“ – v současné době jsou stavební práce již dokončovány. Byla provedena výměna krovu a položena nová střešní krytina a upraveny vnitřní prostory objektu.
- Byly dokončeny práce na vydání publikace Augustin Sedláček: „Historie Benátek a benátského panství“. Publikace bude vydána v nákladu 600 ks za cenu ve výši 60.541,- Kč s DPH.
- Je připravována publikace k 50. ročníku BFA.
- V současné době je plánováno vydání další publikace, a to vydání statí pana učitele Jiřího Antoše (články o Benátkách).
- Byl zrestaurován křížek umístěný u objektu špejcharu. Tento křížek bude osazen blízko od původního místa umístění.

6) Zpráva tajemníka městského úřadu

Informace:

- Na obsazení pracovní pozice „Referent právních záležitostí a pracovněprávních vztahů“ byla na základě výběrového řízení přijata od 1.8.2011 paní Mgr. Jitka Krejčíková.
- Byla uzavřena smlouva s paní Naděždou Krýdovou na pronájem nebytových prostor Husovo náměstí 60 (objekt bývalé trafiky). V těchto prostorách vznikne poradna zdravé výživy.
- Informuje o novém systému vyplácení dávek hmotné nouze, který by od 1.1.2012 měl přejít pod Ministerstvo práce a sociálních věcí.

7) Majetkové a organizační záležitosti

viz. příloha - usnesení ze zasedání Zastupitelstva města 2011 (taktéž internetová aplikace na stránkách <http://mu-benatkynj.tmapserver.cz/index.php> - tato internetová aplikace je přístupná pouze zastupitelům města. Občané najdou usnesení ze zasedání ZM na internetových stránkách města jako přílohu zápisu.

8) Interpelace zastupitelů

MUDr. Tomáš Závora

- Dotazuje se, zda kaplička u sjezdu z dálnice je ve vlastnictví města a zda bude opravena.

RNDr. P. Štifter – tato kaplička je v majetku města. Dotaci na její opravu jsme nedostali, proto oprava v letošním roce realizována nebude.

Jiří Lhot'án

- Poukazuje na tvořící se louže v Červíčkově ulici a dotazuje se, zda by situace nemohla být vyřešena.

M. Mařík – situace bude prošetřena.

- Zve na oslavy 150 let TJ Sokol Benátky, které se uskuteční 1.4.2012.

Mgr. Vladimír Němeček

- Zve na oslavy 80 let volejbalu, které se uskuteční 27.8.2011

9) Náměty a připomínky občanů

Petr Kinzl

- Dotazuje se, zda je nutné u jeho obchodu v Dražické ulici vybudovat parkovací místa, když v této lokalitě je komunikace dost široká.

J. Král – tato záležitost bude muset být konzultována s vedoucím stavebního úřadu. Zastupitelstvo města je samosprávný orgán a do činnosti stavebního úřadu nesmí zasahovat.

Václav Benda

- Bylo předloženo upozornění pana Bendy, zaslané tajemníkovi MěÚ, na kolaudační nedostatek z první etapy rekonstrukce Soukalovy ulice, týkající se nevhodně umístěné a tudíž nefunkční kanalizační vpusti. Tento nedostatek byl projednáván při zasedání zastupitelstva dne 30.8.2010 a bylo slíbeno, že tato záležitost bude řešena v právě probíhající druhé etapě rekonstrukce Soukalovy ulice.

M. Mařík – výše uvedená záležitost bude předána k odbornému posouzení projektantovi.

10) Různé, závěr

Na závěr pan starosta poděkoval všem za připomínky a ukončil jednání.

Jednání ukončeno ve 20:00 hodin.

Zapsala: Lucie Součková

Jan Dibitzl
ověřovatel

Mgr. Vladimír Němeček
ověřovatel

Jaroslav Král
starosta města

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta města