

Z důvodu zajištění ochrany osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejňováno upravené znění usnesení Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou s omezeným rozsahem zpřístupňovaných osobních údajů.

USNESENÍ Z 2. VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Zastupitelstvo města:

I. bere na vědomí

- kontrolu zápisu a usnesení
- zprávy místostarosty města
- zprávy tajemníka MěÚ
- majetkové a organizační záležitosti
- interpelaci zastupitelů
- náměty a připomínky občanů

II. usnesením číslo:

32/2Z/2011 Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. **projednala**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 28/2Z/2010, 80/3Z/2010, 2/1Z/2011, 3/1Z/2011, 4/1Z/2011, 5/1Z/2011, 6/1Z/2011, 7/1Z/2011, 8/1Z/2011, 9/1Z/2011, 10/1Z/2011, 11/1Z/2011, 13/1Z/2011, 15/1Z/2011, 16/1Z/2011, 17/1Z/2011, 18/1Z/2011, 19/1Z/2011, 20/1Z/2011, 21/1Z/2011, 22/1Z/2011, 23/1Z/2011, 24/1Z/2011, 25/1Z/2011, 26/1Z/2011, 27/1Z/2011, 28/1Z/2011, 29/1Z/2011, 30/1Z/2011 a 31/1Z/2011
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 14/1Z/2009 T: 31.12.2011
u usnesení číslo 31/1Z/2009 T: 30.09.2011
u usnesení číslo 46/2Z/2009 T: 31.12.2011
u usnesení číslo 13/1Z/2010 T: 31.12.2011
u usnesení číslo 113/5Z/2010 T: 31.12.2011
4. **ruší**
bod č. 4 usnesení číslo 80/3Z/2010 a usnesení číslo 14/1Z/2011
5. **revokuje**
 - a. usnesení č. 31/1Z/2009 - doplňuje se bod č. 3 následně:
Zastupitelstvo města pověřuje Finanční výbor ke stanovení výše nové vyvolávací ceny za pozemek č. 25/9 o výměře 1.455 m² v k.ú. Obodř (souhlasilo 20 přítomných radních)
T: 31.8.2011 **Z: Jana Košťálová**
 - b. usnesení číslo 94/4Z/2011 - mění se bod č. 2 a 3 následně:
2. Zastupitelstvo města bere na vědomí předložené sdělení pana xxxxxx a paní xxxxxx k návrhu ke koupi pozemku č. 833/17 o výměře 46 m² a pozemku č. 870/13 o výměře 134 m², oba v k.ú. Staré Benátky ve vlastnictví jmenovaných osob do majetku Města Benátky nad Jizerou. Dle vyjádření pana xxxxxx a paní xxxxxx je navržená cena ve výši 100,- Kč/m² neadekvátní
3. Zastupitelstvo města sděluje panu xxxxxx a paní xxxxxx, že Město Benátky nad Jizerou nemá zájem o koupi výše uvedených pozemků za cenu vyšší než 100,- Kč/m² a bude po vlastnících požadovat jejich pravidelnou údržbu (sekání trávy atd.) (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)
T: 30.6.2011 **Z: Marek Mařík**
 - c. usnesení číslo 112/5Z/2010 - doplňuje se bod č. 4 následovně:
Zastupitelstvo města ruší na základě neuzavření kupní smlouvy prodej pozemku č. 884/1 o výměře 45 m² v k.ú. Nové Benátky panu xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou a souhlasí s novým prodejem uvedeného pozemku formou veřejné nabídky, tzv. obálkovou metodou (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2011**Z: Marek Mařík**

- d. usnesení číslo 12/1Z/2011 - doplňuje se bod č. 3 následně:
Zastupitelstvo města souhlasí na základě předložené cenové nabídky na opravu střechy moštárny s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 200.000,- Kč Českému zahrádkářskému svazu v Benátkách nad Jizerou na realizaci opravy střechy objektu moštárny na základě předložených faktur s tím, že v případě prodeje této nemovitosti bude mít Město Benátky nad Jizerou předkupní právo (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.8.2011**Z: Marek Mařík****33/Z/2011 Valná hromada společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s.**

ZM

1. **deleguje**
pana xxxxxxxxxxxx, člena Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou, narozeného dne xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx, Benátky nad Jizerou, jako zástupce Města Benátky nad Jizerou na valnou hromadu společnosti VaK Mladá Boleslav a.s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, která se bude konat dne 09.06.2011. Zástupce je oprávněn na této valné hromadě činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněno město jako akcionář společnosti VaK Mladá Boleslav a.s., zejména tedy účastnit se valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným jednáním a hlasovacím řádem valné hromady společnosti, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí, týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávrhy k projednávanému programu (souhlasilo 23 přítomných zastupitelů)
2. **deleguje**
pana xxxxxxxxxxxx, člena Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou, narozeného dne xxxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou a pana xxxxxxxxxxxx, člena Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou, narozeného dne xxxxxxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxxxxxx, 294 71 Benátky nad Jizerou, jako zástupce Města Benátky nad Jizerou na valné hromady společnosti VaK Mladá Boleslav a.s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, které se budou konat ve volebním období 2011 - 2014. Zástupce je oprávněn na těchto valných hromadách činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněno město jako akcionář společnosti VaK Mladá Boleslav a.s., zejména tedy účastnit se valné hromady, hlasovat na ní v souladu se schváleným jednáním a hlasovacím řádem valné hromady společnosti, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí, týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávrhy k projednávanému programu (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 31.12.2014**Z: Jaroslav Král****34/Z/2011 Závěrečný účet Města Benátky nad Jizerou za rok 2010 - návrh**

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh závěrečného účtu Města Benátky nad Jizerou za rok 2010. Rada města svým usnesením číslo 219/8R/2011 doporučuje uvedený účet Zastupitelstvu města ke schválení
2. **souhlasí**
s předloženým návrhem závěrečného účtu Města Benátky nad Jizerou za rok 2010 bez výhrad podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

35/Z/2011 Plnění rozpočtu Města Benátky nad Jizerou 1.-4.2011

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu Města Benátky nad Jizerou za 1. - 4. měsíc roku 2011

36/Z/2011 Rozpočtové opatření č.1/2011

ZM

1. **projednalo**
návrh rozpočtového opatření č. 1/2011 Města Benátky nad Jizerou - příjmy, výdaje
2. **souhlasí**
s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2011 Města Benátky nad Jizerou - příjmy, výdaje (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

37/Z/2011 Rozpočtový výhled Města Benátky nad Jizerou 2011-2015

ZM

1. **projednalo**
předložený rozpočtový výhled Města Benátky nad Jizerou na rok 2011 - 2015 (ve srovnání s rokem 2010). Rada města svým usnesením číslo 221/8R/2011 doporučuje uvedený výhled Zastupitelstvu města ke schválení
2. **souhlasí**

s předloženým rozpočtovým výhledem Města Benátky nad Jizerou na rok 2011 - 2015 (ve srovnání s rokem 2010) (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

38/Z/2011 Pohledávky Města Benátky nad Jizerou 2011

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou za rok 2011 s tím, že Kontrolnímu výboru bude aktualizovaný uvedený přehled pravidelně předkládán k projednání
2. **projednalo**
žádost Exekutorského úřadu v Mladé Boleslavi o vyjádření ve věci exekuce majetku pana xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx. Dle sdělení Exekutorského úřadu nemá pan xxxxxxxxxx žádný exekučně postižitelný movitý majetek, který by bylo možné použít na úhradu pohledávky města, aktivní peněžní účet povinného nebyl zjištěn, povinný není aktivním účastníkem stavebního spoření, povinný nevlastní nemovitost, povinný nepobírá důchod, není zaměstnán, nemá zaevidováno motorové vozidlo. Z těchto důvodů žádá Radu města o vyjádření, zda město souhlasí se zastavením exekuce, nebo nadále na exekuci trvá a jakým způsobem má být exekuce v tomto případě provedena. V rámci exekučního řízení bylo k dnešnímu dni od povinného vymoženo 21.000,- Kč. Rada města svým usnesením číslo 148/5R/2011 Zastupitelstvu města doporučuje nesouhlasit se zastavením exekuce na pana xxxxxxxxxx
3. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Finančního a plánovacího, dle kterého pan xxxxxxxx dluží městu 108.833,- Kč za pronájem nebytových prostor - restaurace Dražice. Povinný nemá žádný majetek, řádně nepracuje ani nepobírá důchod. Jelikož je však ročník 1951, blíží se věk na starobní důchod, který by mohl pobírat. Tento příjem by mohl být jednou postižitelný sankcí, proto odbor Finanční a plánovací doporučuje vyčkat se zastavením exekuce
4. **nesouhlasí**
se zastavením exekuce na pana xxxxxxxxxx, bydlištěm xxxxxxxxxx, xxxxxxxx (nesouhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2011

Z: Jana Košťálová

39/Z/2011 Závěrečný účet Svazku obcí Dolní Pojizeří za rok 2010

ZM

1. **projednalo**
předložený závěrečný účet Svazku obcí Dolní Pojizeří za rok 2010
2. **souhlasí**
s předloženým závěrečným účtem Svazku obcí Dolní Pojizeří za rok 2010 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

40/Z/2011 Plnění rozpočtu Svazku obcí Dolní Pojizeří 1.-4.2011

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu Svazku obcí Dolního Pojizeří za 1. - 4. měsíc roku 2011

41/Z/2011 Zpráva o činnosti MěÚ za rok 2010

ZM

1. **bere na vědomí**
předloženou zprávu o činnosti Městského úřadu v Benátkách nad Jizerou za rok 2010

42/Z/2011 Obecně závazné vyhlášky Města Benátky n. Jiz.

ZM

1. **projednalo**
 - a. předložený návrh Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou č. 1/2011 o místních poplatcích s tím, že členové kynologického svazu již nebudou osvobozeni od poplatku ze psů (souhlasilo 15 přítomných zastupitelů, zdrželo se 5)
 - b. předložený návrh Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou č. 2/2011 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
 - c. předložený návrh Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou č. 3/2011, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřizovaných městem Benátky nad Jizerou
 - d. předložený návrh Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou č. 4/2011 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Benátky nad Jizerou

- e. předložený návrh Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou č. 5/2011, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Benátky nad Jizerou a vymezují prostory pro volné pobíhání psů
2. **schvaluje**
výše uvedené návrhy Obecně závazných vyhlášek Města Benátky nad Jizerou s účinností od 01.07.2011 (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)
T: 1.7.2011

Z: Marek Mařík**43/2Z/2011 Zápis č. 2/2011 a č. 3/2011 ze zasedání finančního výboru**

ZM

1. **bere na vědomí**
zápis č. 2/2011 ze zasedání Finančního výboru konaného dne 17.05.2011 a č. 3/2011 konaného dne 03.06.2011

44/2Z/2011 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku č. 900/3, 901/2, 118/6 a 507 v k.ú. Staré Benátky a na pozemku č. 800/2, 200, 247/1, 799/6, 799/1, 799/4 a 799/13 v k.ú. Nové Benátky (kabelové vedení VN) - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 900/3, 901/2, 118/6 a 507 v k.ú. Staré Benátky a na pozemku č. 800/2, 200, 247/1, 799/6, 799/1, 799/4 a 799/13 v k.ú. Nové Benátky pro akci "Benátky nad Jizerou kVN pro f. AREKO". Rada města svým usnesením číslo 174/6R/2011 souhlasí s uvedeným návrhem a doporučuje tento návrh Zastupitelstvu města ke schválení
2. **souhlasí**
s návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 900/3, 901/2, 118/6 a 507 v k.ú. Staré Benátky a na pozemku č. 800/2, 200, 247/1, 799/6, 799/1, 799/4 a 799/13 v k.ú. Nové Benátky pro akci "Benátky nad Jizerou kVN pro f. AREKO" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 7.000,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2011**Z: Marek Mařík****45/2Z/2011 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku č. 25/9 a 364/1 v k.ú. Obodř (kabelová skříň a kabelové vedení 1 kV) - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 25/9 a 364/1 v k.ú. Obodř pro akci "Benátky n/Jiz.-Obodř, kNN pro p.č. 25/2,9". Rada města svým usnesením číslo 229/8R/2011 souhlasí s uvedeným návrhem a doporučuje tento návrh Zastupitelstvu města ke schválení
2. **souhlasí**
s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 25/9 a 364/1 v k.ú. Obodř pro akci "Benátky n/Jiz.-Obodř, kNN pro p.č. 25/2,9" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 3.000,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2011**Z: Marek Mařík****46/2Z/2011 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku č. 587, 588, 541 a 535 v k.ú. Obodř (kabelové vedení NN) - ČEZ Distribuce, a.s.**

ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 587, 588, 541 a 535 v k.ú. Obodř pro akci "Benátky n.J.-Obodř-TS, knn, chaty u Jizery". Rada města svým usnesením číslo 230/8R/2011 souhlasí s uvedeným návrhem a doporučuje tento návrh Zastupitelstvu města ke schválení
2. **souhlasí**
s návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, jejímž předmětem je zřízení

věcného břemene na pozemku č. 587, 588, 541 a 535 v k.ú. Obodř pro akci "Benátky n.J.-Obodř-TS,knn,chaty u Jizery" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 21.150,- Kč s DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2011

Z: Marek Mařík

47/2Z/2011 Směna části pozemku č. 773/13 za pozemek č. 769/11 v k.ú. Dražice - xxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**

návrh na směnu části pozemku č. 773/13 v k.ú. Dražice o šířce 5 m (výměra cca 750 m²) podél sousední nemovitosti paní xxxxxxxxxxxx, ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za pozemek u dražického kostela Sv. Martina (769/11 o výměře 112 m²) ve vlastnictví paní xxxxxxxxxxxx. Rada města svým usnesením číslo 124/5R/2011 s tímto návrhem souhlasí a doporučuje tuto směnu Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu města schválit směnu pozemků a rozdíl ve výměře odprodat za cenu ve výši 500,-Kč/1m2

2. **pověřuje**

starostu města jednáním o navržené ceně stanovené za rozdíl ve výměrách pozemků (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Jaroslav Král

48/2Z/2011 Prodej pozemku parc. č. 16 v k.ú. Kbel - xxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**

žádost pana xxxxxxxxxxx o prodej/převod pozemku parc. č. 16 o výměře 222m² v k.ú. Kbel z důvodu, že pozemek je vlivem duplicity v nejasném majetkovém stavu a je jedinou přístupovou cestou k navazujícím pozemkům, které jsou rovněž ve vlastnictví rodiny žadatele. V případě prodeje uvedeného pozemku nabízí žadatel kupní cenu ve výši 100,- Kč/m2. Rada města svým usnesením číslo 124/5R/2011 postupuje na základě místního šetření prodej tohoto pozemku Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor doporučuje prodej schválit za cenu ve výši 200,- Kč/m2

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého má pozemek parc. č. 16 o výměře 222 m² v k.ú. Kbel duplicitní vlastnictví - Město Benátky nad Jizerou a pan xxxxxxxxxxx. Vzhledem k tomu, že pozemek sousedí s pozemkem č. 903, který je ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxx a slouží jako přístupová cesta k tomuto pozemku, odbor SMRM doporučuje ke schválení prodej uvedeného pozemku

3. **souhlasí**

s prodejem pozemku parc. č. 16 o výměře 222m² v k.ú. Kbel panu xxxxxx, bytem xxxxxxxxxxx, xxxxxxxx z výše uvedených důvodů za cenu ve výši 200,- Kč/m²

4. **pověřuje**

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Marek Mařík

49/2Z/2011 Převod pozemků č. 794/46 a 794/47 v k.ú. Nové Benátky a pozemku č. 908 v k.ú. Nové Benátky – xxxxxxxxxxx x Město Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**

návrh na směnu pozemku č. 794/46 o výměře 10 m² a pozemku č. 794/47 o výměře 1 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za pozemek č. 908 o výměře 3 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxx z důvodu narovnání vlastnických vztahů. Rada města svým usnesením číslo 167/6R/2011 souhlasí se směnou výše uvedených pozemků a doporučuje tuto směnu Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor doporučuje tuto směnu schválit

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který směnu výše uvedených pozemků doporučuje. Při zhotovení geometrického plánu vyšlo najevo, že městské pozemky jsou zaplacené a pozemek č. 908 spadá do městské zeleně

3. **souhlasí**

s bezplatným převodem pozemku č. 794/46 o výměře 10 m² a pozemku č. 794/47 o výměře 1 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví pana xxxxxx a pana xxxxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx, a s převodem pozemku č. 908 o výměře 3 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví pana xxxxxxxxxxx a pana xxxxxxxxxxx do majetku Města Benátky nad Jizerou, z důvodu narovnání vlastnických vztahů

4. **pověřuje**

starostu města podpisem Darovací smlouvy na bezplatný převod výše uvedených pozemků (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Marek Mařík

50/2Z/2011 Převod pozemku č. 794/45 v k.ú. Nové Benátky a pozemku č. 72 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxxxx x Město Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**
návrh na směnu pozemku č. 794/45 o výměře 168 m² v k.ú. Nové Benátky v majetku Města Benátky nad Jizerou za pozemek č. 72 o výměře 113 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví manželů xxxxxxxxx z důvodu narovnání vlastnických vztahů. Rada města svým usnesením číslo 168/6R/2011 souhlasí se směnou výše uvedených pozemků a doporučuje tuto směnu Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor doporučuje tuto směnu schválit
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který směnu výše uvedených pozemků doporučuje. Manželé Husovi pozemek města užívají a mají ho zaplacený a naopak pozemek č. 72 užívá město
3. **souhlasí**
s bezplatným převodem pozemku č. 794/45 o výměře 168 m² v k.ú. Nové Benátky v majetku Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví manželů xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, xxxxxxxxx a s převodem pozemku č. 72 o výměře 113 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví manželů xxxxxxxxx, do majetku Města Benátky nad Jizerou, z důvodu narovnání vlastnických vztahů
4. **pověřuje**
pověřuje starostu města podpisem Darovací smlouvy na bezplatný převod výše uvedených pozemků (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Marek Mařík

51/2Z/2011 Převod pozemku č. 794/44 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**
návrh na prodej pozemku č. 794/44 o výměře 2 m² v k.ú. Nové Benátky paní xxxxxxxx a panu xxxxxxxxx z důvodu narovnání vlastnických vztahů. Rada města svým usnesením číslo 169/6R/2011 souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku a doporučuje tento prodej Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor doporučuje tento prodej schválit za cenu ve výši 35,-Kč/1m²
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který výše uvedené pozemky doporučuje prodat. Geometrickým plánem byly odděleny pozemky, které jsou oploceny a užívány jmenovanými osobami
3. **souhlasí**
s bezplatným převodem pozemku č. 794/44 o výměře 2 m² v majetku Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví paní xxxxxxxxx a pana xxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxx, z důvodu narovnání vlastnických vztahů
4. **pověřuje**
starostu města podpisem Darovací smlouvy na převod výše uvedeného pozemku (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Marek Mařík

52/2Z/2011 Převod pozemku č. 794/42 a pronájem pozemku č. 794/43 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**
návrh na prodej pozemku č. 794/42 o výměře 6 m² a pozemku č. 794/43 o výměře 52 m² v k.ú. Nové Benátky paní xxxxxxxxx a paní xxxxxxxxx z důvodu narovnání vlastnických vztahů. Rada města svým usnesením číslo 170/6R/2011 souhlasí s prodejem výše uvedených pozemků a doporučuje tento prodej Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor doporučuje tento prodej schválit za cenu ve výši 35,-Kč/1m²
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který výše uvedené pozemky doporučuje prodat. Geometrickým plánem byly odděleny pozemky, které jsou oploceny a užívány jmenovanými osobami
3. **souhlasí**
 - a. s bezplatným převodem pozemku č. 794/42 o výměře 6 m² v k.ú. Nové Benátky v majetku Města Benátky nad Jizerou do vlastnictví paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx a paní xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, z důvodu narovnání vlastnických vztahů
 - b. na základě místního šetření a uskutečněného jednání s pronájemcem pozemku č. 794/43 o výměře 52 m² v k.ú. Nové Benátky paní xxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx a paní xxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx z důvodu dlouholetého užívání tohoto pozemku paní xxxxxxxxx s tím, že v nájemní

smlouvě bude ošetřeno, aby vlastník sousední nemovitosti (dům čp. 45) měl zajištěn vstup na tento pozemek za účelem údržby domu

4. **pověřuje**

starostu města podpisem Darovací smlouvy a Nájemní smlouvy na výše uvedené pozemku (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Marek Mařík

53/2Z/2011 Směna části pozemku č. 562/3 v k.ú. Nové Benátky za část pozemku č. 562/2 a za pozemky č. 562/24 a 564/3 v k.ú. Nové Benátky - xxxxxxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**

žádost manželů Duštírových o směnu části pozemku č. 562/3 o výměře 600 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za část pozemku č. 562/2 o výměře 355 m² v majetku manželů xxxxxxxxxxxx a za pozemky č. 562/24 o výměře 197 m² a 564/3 o výměře 48 m² v k.ú. Nové Benátky, taktéž ve vlastnictví manželů xxxxxxxxxxxx. Rada města svým usnesením číslo 194/7R/2011 souhlasí na základě doporučení Komise pro výstavbu a územní rozvoj se směnou výše uvedených pozemků za předpokladu, že žadatelé budou souhlasit s vymezením trasy občasné vodotoče - Zdětínského potoka a doporučuje tuto směnu Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor doporučuje Zastupitelstvu tuto směnu s uvedenou podmínkou

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který doporučuje vstoupit do užšího jednání s manželi xxxxxxxxxxxx - na pozemcích č. 562/2, 562/3, 564/3 a 564/4 je zapotřebí zachovat suchoteč bývalého zdětínského potoka. Na požadované pozemky nejsou uzavřeny žádné nájemní smlouvy

3. **souhlasí**

se směnou části pozemku č. 562/3 o výměře 600 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou za část pozemku č. 562/2 o výměře 355 m² v majetku manželů xxxxxxxxxxxx a za pozemky č. 562/24 o výměře 197 m² a 564/3 o výměře 48 m² v k.ú. Nové Benátky, taktéž ve vlastnictví manželů xxxxxxxxxxxx za předpokladu, že žadatelé budou souhlasit s vymezením trasy občasné vodotoče - Zdětínského potoka

4. **pověřuje**

starostu města podpisem Smlouvy o směně pozemků (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Marek Mařík

54/2Z/2011 Prodej pozemků č. 484/11 a 484/12 v k.ú. Nové Benátky – xxxxxxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**

žádost manželů xxxxxxxxxxxx a manželů xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku č. 484/11 o výměře 18 m² v k.ú. Nové Benátky a pozemku č. 484/12 o výměře 20 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou. Rada města svým usnesením číslo 182/6R/2011 souhlasí s prodejem výše uvedených pozemků a doporučuje tento prodej Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení. Finanční výbor taktéž doporučuje prodej pozemků za cenu ve výši 35,- Kč/m²

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, který doporučuje uvedené pozemky prodat. Na uvedené pozemky nejsou uzavřeny žádné nájemní smlouvy a jsou v sousedství pozemků ve vlastnictví žadatelů, prodejem dojde k zarovnání hranice okolí haly

3. **souhlasí**

s prodejem pozemku č. 484/11 o výměře 18 m² v k.ú. Nové Benátky a pozemku č. 484/12 o výměře 20 m² v k.ú. Nové Benátky ve vlastnictví Města Benátky nad Jizerou manželům xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx a manželům xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx za cenu ve výši 35,- Kč/m²

4. **pověřuje**

starostu města podpisem Kupní smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Marek Mařík

55/2Z/2011 Žádost o řešení havarijního stavu tenisového centra - Josef Chlupáč

ZM

1. **projednalo**

žádost pana Josefa Chlupáče, nájemce Tenisového centra v Benátkách nad Jizerou, o kompletní výměnu lanové sítě na střeše tenisové haly za cenu ve výši 336.000,- Kč s DPH dle cenové nabídky společnosti Callipso ProSport s.r.o. Rada města svým usnesením číslo 211/7R/2011 souhlasí výměnou lanové sítě na střeše tenisové haly Tenisového centra v Benátkách nad Jizerou za cenu ve výši 336.000,- Kč s DPH dle cenové nabídky společnosti Callipso ProSport s.r.o. s tím, že montáž bude hrazena na náklady žadatele a doporučuje uvedenou žádost Finančnímu výboru k projednání a Zastupitelstvu města ke schválení s tím, že v případě

schválení bude tato částka zahrnuta do I. rozpočtové změny. Finanční výbor taktéž doporučuje Zastupitelstvu města uvedené řešení havarijního stavu schválit v připravovaném Rozpočtovém opatření č. 1

2. **souhlasí**

s kompletní výměnou lanové sítě na střeše tenisové haly Tenisového centra v Benátkách nad Jizerou za cenu ve výši 336.000,- Kč s DPH dle cenové nabídky společnosti Callipso ProSport s.r.o. s tím, že tato částka bude zahrnuta do I. rozpočtové změny a že montáž bude hrazena na náklady žadatele (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Jana Košťálová

56/2Z/2011 Smlouva o postoupení pohledávky (xxxxxxxxxx) - xxxxxxxxxxxxx

ZM

1. **bere na vědomí**

předloženou Smlouvu o postoupení pohledávky mezi Městem Benátky nad Jizerou a paní xxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je postoupení pohledávky paní xxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxx ve výši 86.384,- Kč jak bylo dohodnuto v kupní smlouvě č. 13/2010 ze dne 23.11.2010. Rada města svým usnesením číslo 214/7R/2011 pověřila starostu města podpisem této smlouvy a předkládá tuto skutečnost Zastupitelstvu města na vědomí

57/2Z/2011 Žádost o podporu petice proti pronásledování pokojné meditační praxe Falun Gong v Číně - Asociace Falung Gong ČR

ZM

1. **projednalo**

žádost Asociace Falun Gong ČR o podporu Petice proti pronásledování pokojné meditační praxe Falun Gong v Číně. Rada města svým usnesením číslo 234/8R/2011 postupuje uvedenou petici Zastupitelstvu města k projednání

2. **rozhodlo**

výše uvedenou petici ponechat zájemcům do 30.06.2011 k podpisu na Městském úřadě v Benátkách nad Jizerou (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2011

Z: Marek Mařík

58/2Z/2011 Poskytnutí finančního příspěvku na nájemné ZUŠ J. A. Bendy v Benátkách nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**

návrh na poskytnutí finančního příspěvku ve výši 104.625,- Kč (50 % dle nájemní smlouvy) na nájemné ZUŠ J. A. Bendy v Benátkách nad Jizerou. Rada města svým usnesením číslo 163/6R/2011 souhlasí s poskytnutím tohoto příspěvku

2. **souhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 104.625,- Kč (50 % dle nájemní smlouvy) na nájemné ZUŠ J. A. Bendy v Benátkách nad Jizerou (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2011

Z: Marek Mařík

59/2Z/2011 Žádost o proplacení honoráře režiséru xxxxxxxxxxxxx

ZM

1. **projednalo**

žádost paní xxxxxxxxxxx o proplacení honoráře ve výši 75.000,- Kč panu xxxxxxxxxxx, režiséru nově vzniklého ochotnického divadla v Benátkách nad Jizerou, pro období roku 2011. Rada města svým usnesením číslo 247/8R/2011 postupuje uvedenou žádost Zastupitelstvu města a Komisi pro kulturu a památky k projednání s tím, že doporučuje ochotnickému divadlu, aby založilo občanské sdružení. Komise pro kulturu a památky souhlasí s proplacením honoráře

2. **souhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku do maximální výše 100.000,- Kč nově vzniklému ochotnickému divadlu v Benátkách nad Jizerou na činnost v roce 2011 za předpokladu, že členové ochotnického divadla založí občanské sdružení (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Marek Mařík

60/2Z/2011 Zápis č. 2/2011 ze zasedání Kontrolního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**

zápis č. 2/2011 ze zasedání Kontrolního výboru ze dne 30.05.2011

61/2Z/2011 Návrh na převod pozemků od Ředitelství silnic a dálnic ČR

ZM

1. **projednalo**
žádost o souhlas pro bezplatný převod pozemků, které jsou ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56 Praha-Nusle. Jedná se o tyto pozemky: pozemek č.kn. 123/2 (silnice) o výměře 324 m² – je užíván jako parkoviště, pozemek č. kn. 113/6 (ostatní plocha) o výměře 18 m², pozemek č.kn. st. 124 (zbořeniště) o výměře 83 m² a pozemek č.kn. st. 125/1 (zbořeniště) o výměře 89 m² jsou užívány jako chodník, pozemek č.kn. st. 129/1 (zbořeniště) o výměře 69 m² je součástí parkoviště, pozemek č.kn. 378/8 (orná půda) o výměře 4 m², pozemek č.kn. 378/10 (orná půda) o výměře 80 m², pozemek č.kn. 378/11 (silnice) o výměře 300 m² a pozemek č.kn. 917/1 (silnice) o výměře 5675 m² jsou bývalá cesta. Všechny pozemky se nacházejí v k.ú. Staré Benátky.
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého jsou výše uvedené pozemky ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, ale jsou součástí chodníků, bývalé cesty a parkoviště
3. **souhlasí**
s bezplatným převodem pozemků č.kn. 113/6 o výměře 18 m², 123/2 o výměře 324 m², st. 124 o výměře 83 m², st. 125/1 o výměře 89 m², st. 129/1 o výměře 69 m², 378/8 o výměře 4 m², 378/10 o výměře 80 m², 378/11 o výměře 300 m² a 917/1 o výměře 5675 m² v k.ú. Staré Benátky, které jsou ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha-Nusle do majetku Města Benátky nad Jizerou
4. **pověřuje**
starostu města podpisem Darovací smlouvy na bezplatný převod výše uvedených pozemků (souhlasilo 20 přítomných radních)

T: 31.8.2011

Z: Ing. Alena Kratochvílová

62/2Z/2011 Prodej pozemků st.p.č. 1068/3 a p.č. 854/42 v k.ú. Staré Benátky - České sběrné suroviny a.s.

ZM

1. **projednalo**
návrh na prodej pozemku st.č. 1068/3 o výměře 134 m² a p.p.č. 854/42 o výměře 713 m² v k.ú. Staré Benátky společnosti České sběrné suroviny a.s., Nademlejská 600/1, 198 00 Praha z důvodu narovnání vlastnických vztahů
2. **souhlasí**
s prodejem pozemku st.č. 1068/3 o výměře 134 m² a p.p.č. 854/42 o výměře 713 m² v k.ú. Staré Benátky společnosti České sběrné suroviny a.s., se sídlem Nademlejská 600/1, 198 00 Praha z důvodu narovnání vlastnických vztahů za cenu ve výši 1.200,- Kč/m²
3. **pověřuje**
starostu města jednáním o navržené ceně stanovené za prodej výše uvedených pozemků (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.8.2011

Z: Jaroslav Král

63/2Z/2011 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku č. 133/31 a č. 133/8 v k.ú. Staré Benátky (plynárenské zařízení) - RWE GasNet, s.r.o.

ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností RWE GasNet, s.r.o., jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 133/31 a pozemku č. 133/8 v k.ú. Staré Benátky pro akci "Stavba cukrárny na pozemku č. 133/82". Rada města svým usnesením číslo 263/9R/2011 s uvedeným návrhem souhlasí a doporučuje tento návrh Zastupitelstvu města ke schválení
2. **souhlasí**
s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klášská 940, Ústí nad Labem, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku č. 133/31 a pozemku č. 133/8 v k.ú. Staré Benátky pro akci "Stavba cukrárny na pozemku č. 133/82" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1.500,- Kč s DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem uvedené smlouvy (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2011

Z: Marek Mařík

64/2Z/2011 Územní plán Města Benátky n. Jiz.

ZM

1. **projednalo**
jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm.b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v souladu s ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona zadání územního plánu Benátky nad Jizerou
2. **schvaluje**
jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm.b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v souladu s ust. § 47 odst. 5 stavebního zákona zadání územního plánu Benátky nad Jizerou (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2011

Z: RNDr. Pavel Štifter

65/2Z/2011 Přijetí čínské delegace

ZM

1. **projednalo**
návrh společnosti Wings Travel s.r.o., která zprostředkovává služby pro klientelu z Čínské lidové republiky, na přijetí šestičlenné čínské delegace z Suzhou ve městě Benátky nad Jizerou v červenci či srpnu 2011
2. **pověřuje**
Radu města dalším jednáním se zástupci výše uvedené společnosti ohledně zjištění více informací o tomto projektu (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2011

Z: Marek Mařík

66/2Z/2011 Zastupování v Radě Svazu měst a obcí ČR - Jaroslav Král, RNDr. Pavel Štifter

ZM

1. **pověřuje**
 - a. starostu města pana Jaroslava Krále k zastupování města Benátky nad Jizerou v Radě Svazu měst a obcí ČR (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)
 - b. místostarostu města pana RNDr. Pavla Štifera jako náhradníka k zastupování města Benátky nad Jizerou v Radě Svazu měst a obcí ČR (souhlasilo 20 přítomných zastupitelů)

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

Jaroslav Král
starosta