

M Ě S T O B E N Á T K Y N A D J I Z E R O U



U S N E S E N Í

z 6. zasedání Zastupitelstva města Benátky nad Jizerou
konaného dne 15.12.2009

135/6Z/2009 Zpráva o kontrole usnesení

ZM

1. **projednalo**
předloženou zprávu o kontrole usnesení
2. **souhlasí**
s vyřazením usnesení číslo 20/1Z/2009, 67/2Z/2009, 79/3Z/2009, 97/4Z/2009, 103/4Z/2009, 106/4Z/2009, 111/4Z/2009, 113/4Z/2009, 114/4Z/2009, 115/4Z/2009, 123/4Z/2009, 124/4Z/2009, 125/5Z/2009, 126/5Z/2009, 128/5Z/2009, 130/5Z/2009, 131/5Z/2009, 132/5Z/2009, 133/5Z/2009 a 134/5Z/2009
3. **prodlužuje termíny plnění**
u usnesení číslo 21/1Z/2009 T: 30.6.2010
u usnesení číslo 14/1Z/2009 T: 30.6.2010
u usnesení číslo 16/1Z/2009 T: 30.6.2010
u usnesení číslo 18/1Z/2009 T: 30.6.2010
u usnesení číslo 31/1Z/2009 T: 30.6.2010
u usnesení číslo 46/2Z/2009 T: 30.6.2010

136/6Z/2009 Plnění rozpočtu 1. - 11.2009

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu Města Benátky nad Jizerou za 1. - 11. měsíc roku 2009 - příjmy, výdaje

137/6Z/2009 3. Rozpočtová změna 2009

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh 3. rozpočtové změny Města Benátky nad Jizerou v roce 2009. Rada města svým usnesením číslo 453/15R/2009 souhlasí s předloženým návrhem a doporučuje tento návrh Zastupitelstvu města ke schválení
2. **schvaluje**
3. rozpočtovou změnu Města Benátky nad Jizerou v roce 2009 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

138/6Z/2009 Provizorní rozpočet na rok 2010

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh provizorního rozpočtu Města Benátky nad Jizerou na rok 2010 - příjmy, výdaje. Rada města svým usnesením č. 451/15R/2009 souhlasí s předloženým návrhem a doporučuje tento návrh Zastupitelstvu města ke schválení
2. **schvaluje**
provizorní rozpočet Města Benátky nad Jizerou na rok 2010 - příjmy, výdaje (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

139/6Z/2009 Pohledávky Města Benátky nad Jizerou 2009

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled pohledávek Města Benátky nad Jizerou za rok 2009

140/6Z/2009 Svazek obcí Dolní Pojizeří - 1.rozpočtová změna 2009, plnění 1.-11.2009

ZM

1. **bere na vědomí**
předložený přehled plnění rozpočtu Svazku obcí Dolní Pojizeří za 1. - 11. měsíc roku 2009 - příjmy, výdaje
2. **projednalo**
předložený návrh 1. rozpočtové změny Svazku obcí Dolní Pojizeří v roce 2009
3. **schvaluje**
1. rozpočtovou změnu Svazku obcí Dolní Pojizeří v roce 2009 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

141/6Z/2009 Svazek obcí Dolní Pojizeří - návrh rozpočtu na rok 2010

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh rozpočtu Svazku obcí Dolní Pojizeří na rok 2010
2. **schvaluje**
rozpočet Svazku obcí Dolní Pojizeří na rok 2010 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

142/6Z/2009 Obecně závazná vyhláška č. 1/2009, o místních poplatcích

ZM

1. **projednalo**
návrh změny Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou o místních poplatcích. Rada města svým usnesením číslo 420/14R/2009 doporučuje uvedený návrh Zastupitelstvu města ke schválení s tím, že navrhuje stanovit poplatek za vyhrazení trvalého parkovacího místa ve výši 10.000,- Kč/rok
2. **souhlasí**
s vydáním Obecně závazné vyhlášky města Benátky nad Jizerou č. 1/2009 o místních poplatcích s účinností od 1.1.2010, která mění a doplňuje OZV č. 7/2005 o místních poplatcích s tím, že se mění poplatek za vyhrazení trvalého parkovacího místa z 1.500,- Kč/rok na 10.000,- Kč/rok (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 1.1.2010

Z: Marek Mařík

143/6Z/2009 Obecně závazná vyhláška č. 2/2009, Požární řád Města Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**
předložený návrh Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou č. 2/2009, Požární řád Města Benátky nad Jizerou
2. **souhlasí**
s vydáním Obecně závazné vyhlášky Města Benátky nad Jizerou č. 2/2009, kterou se vydává požární řád Města Benátky nad Jizerou s účinností od 1.1.2010 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 1.1.2010

Z: RNDr. Pavel Štífter

144/6Z/2009 Přijetí dotace na akci Zateplení polikliniky v Benátkách nad Jizerou v rámci OPŽP

ZM

1. **projednalo**
ustanovení Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Zateplení polikliniky v Benátkách nad Jizerou (akceptační číslo 07000443) ze dne 2. 11. 2009 vč. jeho dvou příloh, tj. Podmínky poskytnutí dotace a Technická a finanční příloha, které jsou jeho nedílnou součástí. Jedná se o dotaci ve výši 0,794 mil. Kč
2. **vyslovuje souhlas**
s podmínkami Rozhodnutí vč. nedílných příloh a zavazuje se k plnění těchto podmínek
3. **schvaluje**
přijetí dotace ve výši 0,794 mil. Kč na akci Zateplení polikliniky v Benátkách nad Jizerou v rámci OPŽP (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

Termín: ihned

Z: Marek Mařík

145/6Z/2009 Ukončení provozu organizační složky města "Městská ubytovna"

ZM

1. **projednalo**
návrh na ukončení provozu organizační složky města "Městská ubytovna" náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou, od 31.12.2009 z důvodu vysokých nákladů na její provoz a dlouhodobě nevyužitě

ubytovací kapacity. Rada města svým usnesením číslo 447/14R/2009 souhlasí s ukončením provozu výše uvedené organizační složky města a doporučuje tuto záležitost Zastupitelstvu města ke schválení

2. **souhlasí**

s ukončením provozu organizační složky města "Městská ubytovna" náměstí 17. listopadu 493, Benátky nad Jizerou, k 31.12.2009 z výše uvedených důvodů (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: Marek Mařík

146/6Z/2009 Zápis č. 11/2009 z Kontrolního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 11/2009 ze zasedání Kontrolního výboru ze dne 30.11.2009 s tím, že na základě doporučení KV požaduje:

- a. zpřísnit vymáhání pohledávek tím, že dojde k vystěhování neplatiče nájemného za byt s nejvyšším dluhem ke konci roku 2009, na kterého byl vydán exekuční příkaz (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2010

Z: Jaroslav Král

- b. na základě kontroly plnění smlouvy o poskytnutí dotace volejbalovému klubu Karbo Benátky doložit zápisy z jednání výkonného výboru klubu a doplnit podpis druhého zástupce klubu, který je uveden v záhlaví smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.1.2010

Z: Marek Mařík

147/6Z/2009 Zápis č. 4/2009 z Finančního výboru

ZM

1. **bere na vědomí**

předložený zápis č. 4/2009 ze zasedání Finančního výboru ze dne 7.12.2009

148/6Z/2009 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby - RWE GasNet, s.r.o.

ZM

1. **projednalo**

návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností RWE GasNet, s.r.o., jejíž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích č. 795/1 a 795/13 v k.ú. Nové Benátky pro akci "Přeložka STL plynovodního řádu PE D 63 v ul. Smetanova" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč + DPH. Rada města svým usnesením číslo 454/15R/2009 souhlasí s předloženým návrhem a doporučuje tento návrh Zastupitelstvu města ke schválení

2. **souhlasí**

s předloženým návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností RWE GasNet, s.r.o., jejíž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích č. 795/1 a 795/13 v k.ú. Nové Benátky pro akci "Přeložka STL plynovodního řádu PE D 63 v ul. Smetanova" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč + DPH

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: Marek Mařík

149/6Z/2009 Žádost o prodej bytové jednotky v domě č.p. 407, Třída Osvobož. pol. vězňů

ZM

1. **projednalo**

žádost xxxxxxxxxx o prodej bytové jednotky (nad Oční optikou) v domě č.p. 407 v ulici Třída Osvobozených politických vězňů, Benátky nad Jizerou, případně celého domu včetně Oční optiky se závazky z toho vyplývajících do soukromého vlastnictví. Rada města svým usnesením číslo 403/13R/2009 prodej uvedené bytové jednotky nedoporučuje Zastupitelstvu města ke schválení

2. **bere na vědomí**

vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města - bytové hospodářství, dle kterého je smlouva o nájmu bytu uzavřena na dobu neurčitou (od 27.03.1997). V budově se dále nachází nebytový prostor tj. Oční optika (nájemce pí Cihlářová) a dále Oční ambulance (nájemce ON MB). Obě smlouvy jsou uzavřeny na dobu neurčitou.

3. **nesouhlasí**

s prodejem bytové jednotky (nad Oční optikou) v domě čp. 407 v ulici Třída Osvobozených politických vězňů, Benátky nad Jizerou, případně celého domu tohoto domu včetně Oční optiky se závazky z toho vyplývajících do soukromého vlastnictví xxxxxxxxxxxx (nesouhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: Marek Mařík

150/6Z/2009 Žádost o povolení výstavby fotovoltaické elektrárny

ZM

1. **projednalo**
žádost pana xxxxxxxx, o povolení výstavby fotovoltaické elektrárny na pozemku č. 522 v k.ú. Obodř, který je ve vlastnictví žadatele a o zahrnutí tohoto pozemku do změny územního plánu jako pozemku pro výstavbu výroby elektrické energie. Rada města svým usnesením číslo 406/13R/2009 doporučuje Zastupitelstvu města uvedenou žádost ke schválení
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru výstavby a územního plánování, dle kterého toto zařízení vyžaduje umístění v souladu s územním plánem. Ve vztahu k územnímu plánu města bude rozhodující v jakém časovém rozsahu bude změna územního plánu zpracována a projednána s tím, že existuje možnost provedení změny územního plánu formou "Opatření obecné povahy", které lze aplikovat u věcně jednoduché změny územně plánovací dokumentace
3. **souhlasí**
s povolením výstavby fotovoltaické elektrárny na pozemku č. 522 v k.ú. Obodř ve vlastnictví pana xxxxxxxx a se zahrnutím tohoto pozemku do změny územního plánu jako pozemku pro výstavbu výroby elektrické energie
4. **souhlasí**
se zadáním vypracování potřebné dokumentace pro změnu územního plánu formou "Opatření obecné povahy" na rozsah uvedený v žádosti pana xxxxx ze dne 12.10.2009 a zároveň firmy Korowatt s.r.o. (Ing. Aleš Korostenský) dle Smlouvy o nájmu pozemků uzavřené dne 27.08.2008. Obě navrhované investice na sebe věcně i územně navazují (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 30.6.2010

Z: Marek Mařík

151/6Z/2009 Prodej části st. pozemku č. 70 v k.ú. Nové Benátky

ZM

1. **projednalo**
žádost manželů xxxxxxxxxxxxxxxx a manželů xxxxxxxx o prodej oplocené části stavebního pozemku (malé zahrádky) č. 70 v k.ú. Nové Benátky, sousedícího s domem bývalé školy na adrese Ladislava Vágnera 140, Benátky nad Jizerou. Rada města svým usnesením číslo 426/14R/2009 souhlasí s prodejem části uvedeného pozemku za cenu ve výši 35,- Kč/m² s tím, že zůstane zachováno využití pozemku na zahradu a doporučuje tento prodej Zastupitelstvu města ke schválení
2. **bere na vědomí**
vyjádření odboru Správy majetku a rozvoje města, dle kterého je možné uvedenou část pozemku prodat. Pro účel tohoto prodeje byly geometrickým plánem odděleny od st.p.č. 70 o výměře 1178 m² pozemky č. 905 o výměře 59 m² a č. 906 o výměře 62 m², vše k.ú. Nové Benátky
3. **souhlasí**
s prodejem pozemku č. 905 o výměře 59 m² v k.ú. Nové Benátky manželům xxxxxxxxxxxxxxxx a pozemku č. 906 o výměře 62 m² xxxxxxxxxxxxxxxx za cenu ve výši 35,- Kč/m² s tím, že zůstane zachováno využití pozemku na zahradu
4. **pověřuje**
pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy (souhlasilo 18 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel hlasování)

T: 30.3.2010

Z: Marek Mařík

152/6Z/2009 Žádost o poskytnutí finančního příspěvku - BK 1973 DELTACAR spedition Benátky nad Jizerou

ZM

1. **projednalo**
žádost BK 1973 DELTACAR spedition Benátky nad Jizerou, o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 350.000,- Kč na sportovní činnost a zajištění chodu klubu (pokrytí nákladů spojených s účastí družstva dospělých v 1. lize, zajištění sportovní činnosti mládežnického družstva, nákup badmintonových míčů). Rada města svým usnesením číslo 437/14R/2009 nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku a nedoporučuje poskytnutí příspěvku Zastupitelstvu města ke schválení

2. **souhlasí**
s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 200.000,- Kč BK 1973 DELTACAR spedition Benátky nad Jizerou na sportovní činnost a zajištění chodu klubu (pokrytí nákladů spojených s účastí družstva dospělých v 1. lize, zajištění sportovní činnosti mládežnického družstva, nákup badmintonových míčů)
3. **pověřuje**
starostu města podpisem Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na činnost klubu BK 1973 DELTACAR spedition Benátky nad Jizerou v sezóně 2009 - 2010 (souhlasilo 13 přítomných zastupitelů a 6 se zdrželo hlasování)

T: 15.1.2010

Z: Marek Mařík

153/6Z/2009 Seznam dotací za rok 2009

ZM

1. **projednalo**
předložený seznam dotací, o které město požádalo v roce 2009
2. **souhlasí**
s poskytnutím finančního daru panu starostovi a panu místostarostovi za získané dotace pro město na rok 2009 s tím, že soupis získaných dotací bude zveřejněn ve Zpravodaji benátecka a na webových stránkách města Benátky nad Jizerou (souhlasilo 17 přítomných zastupitelů a 2 se zdrželi hlasování)

T: 31.1.2010

Z: Marek Mařík

154/6Z/2009 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s.

ZM

1. **projednalo**
návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejíž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích č. 6/1, 12/12 a 12/16 dle KN v k.ú. Nové Benátky pro akci "Přeložka kNN z tělesa mostu v ul. Soumarova" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč + DPH
2. **souhlasí**
s návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a společností ČEZ Distribuce, a.s., jejíž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemcích č. 6/1, 12/12 a 12/16 dle KN v k.ú. Nové Benátky pro akci "Přeložka kNN z tělesa mostu v ul. Soumarova" za jednorázovou finanční náhradu ve výši 500,- Kč + DPH
3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: Marek Mařík

155/6Z/2009 Finanční dar ředitelce MŠ

ZM

1. **projednalo**
na základě usnesení Rady města č. 479/15R/2009 vyplacení finančního daru ředitelce MŠ Marii Neumannové u příležitosti odchodu do starobního důchodu
2. **souhlasí**
s vyplacením finančního daru ředitelce MŠ Marii Neumannové u příležitosti odchodu do starobního důchodu z rozpočtu města (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: Jana Košťálová

156/6Z/2009 Rozhodnutí a smlouvy o poskytnutí příspěvku v rámci regenerace městských památkových rezervací a zón

ZM

1. **projednalo**
 - a. návrh Rozhodnutí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Města Benátky nad Jizerou panu xxxxx v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR na rok 2009
 - b. návrh Rozhodnutí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Města Benátky nad Jizerou Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR na rok 2009,
 - c. návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu Města Benátky nad Jizerou na rok 2009 mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxx

- d. návrh Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu Města Benátky nad Jizerou na rok 2009 mezi Městem Benátky nad Jizerou a Římskokatolickou farností Benátky nad Jizerou.

Uvedené smlouvy a rozhodnutí byly zpracovány v souladu s Rozhodnutím Ministerstva kultury ČR o poskytnutí účelové dotace ze státního rozpočtu Městu Benátky nad Jizerou v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2009 pro poskytování příspěvků na obnovu nemovitých kulturních památek na území Města Benátky nad Jizerou.

2. **souhlasí**

- a. s vydáním Rozhodnutí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Města Benátky nad Jizerou panu xxxxxxxxxx, v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR na rok 2009 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: RNDr. Pavel Štifter

- b. s vydáním Rozhodnutí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Města Benátky nad Jizerou Římskokatolické farnosti Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 70/9, Benátky nad Jizerou, v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón Ministerstva kultury ČR na rok 2009 (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: RNDr. Pavel Štifter

3. **souhlasí**

- a. s uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu Města Benátky nad Jizerou na rok 2009 mezi Městem Benátky nad Jizerou a panem xxxxxxxxxx a pověřuje starostu města podpisem uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: RNDr. Pavel Štifter

- b. s uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z prostředků rozpočtu Města Benátky nad Jizerou na rok 2009 mezi Městem Benátky nad Jizerou a Římskokatolickou farností Benátky nad Jizerou, se sídlem Ladislava Vágnera 70/9, Benátky nad Jizerou a pověřuje starostu města podpisem uvedené smlouvy (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

T: 31.12.2009

Z: RNDr. Pavel Štifter

157/6Z/2009 Smlouvy o budoucích smlouvách kupních na Protipovodňová opatření Benátky nad Jizerou
ZM

1. **projednalo**

návrhy Smluv o budoucích smlouvách kupních mezi Městem Benátky nad Jizerou a dotčenými vlastníky pozemků dle příloženého seznamu na výstavbu protipovodňové hráze dle PD PPO Benátky nad Jizerou a územního rozhodnutí za výkupní cenu ve výši max. 80,- Kč/m²

2. **schvaluje**

návrhy Smluv o budoucích smlouvách kupních mezi Městem Benátky nad Jizerou a dotčenými vlastníky pozemků dle příloženého seznamu na výstavbu protipovodňové hráze dle PD PPO Benátky nad Jizerou a územního rozhodnutí za výkupní cenu ve výši max. 80,- Kč/m²

3. **pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

158/6Z/2009 Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene na Protipovodňová opatření Benátky nad Jizerou
ZM

1. **projednalo**

návrhy Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a dotčenými vlastníky pozemků dle příloženého seznamu za účelem výstavby a údržby protipovodňové hráze dle PD PPO Benátky nad Jizerou a územního rozhodnutí za cenu věcného břemene

2. **schvaluje**

návrhy Smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene mezi Městem Benátky nad Jizerou a dotčenými vlastníky pozemků dle příloženého seznamu za účelem výstavby a údržby protipovodňové hráze dle PD PPO Benátky nad Jizerou a územního rozhodnutí za cenu věcného břemene

3. **pověřuje**
starostu města podpisem výše uvedených smluv (souhlasilo 19 přítomných zastupitelů)

RNDr. Pavel Štifter
místostarosta

Jaroslav Král
starosta